

ПРИЛОГ 1

ЗАХТЕВ ЗА ОДЛУЧИВАЊЕ О ПОТРЕБИ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

1. ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРОЈЕКТА

Носилац пројекта: РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Adresa: Министарство финансија, Кнеза Милоша 20, Београд

ПИБ 17862146

Матични број: 108213413

Овлашћено лице Соња Бакрачевски

e-mail: sonja.bakracevski@mfin.gov.rs

број телефона 064 815 3211

Контакт особа обрађивача Захтева о потреби:

Јелена Андрејић Јовић, дипл.инж.техн., 063 370 125, jelena.andrejic@masinoprojekt.co.rs

Владан Лутров, дипл.инж.грађ., 063 325 886, vladan.lutrov@masinoprojekt.co.rs

2. ЛОКАЦИЈА ПРОЈЕКТА

Назив објекта: **Национални фудбалски стадион са пратећим садржајима на територији градске општине Сурчин у Београду катастарска парцела: 4727/9; 4727/13; 4728/7; 4728/8; 4728/21; 4728/33; 4742/5; КО Сурчин, Београд, Србија**

Захтев се израђује на основу Услови који су добијени од стране Министарства животне средине број 001540357 2024, ROP-MSGI-12204-LOC-1-NPAP-24/2024, датум: 26.04.2024. године.

Осетљивост животне средине у датим географским областима које могу бити изложене штетном утицају пројекта, а нарочито у погледу:

а) постојећег коришћења земљишта

Просторни план подручја посебне намене Националног фудбалског стадиона Службени гласник Републике Србије Бр. 13, Београд, 21. Фебруар. 2024.

Границом Просторног плана НФС – III фаза је обухваћен део територије градске општине Сурчин, који представља део Сурчинског поља источно од Државног пута IА реда А1 и обилазнице Београда, обухватајући планирану локацију Националног фудбалског стадиона и објекта у функцији реализације међународне специјализоване изложбе „EXPO BELGRADE 2027“. Планом су обухваћени, у североисточном делу, мелиорациони канал 2-3, у југоисточном делу мелиорациони канала Петрац I са делом канала Галовица и црпном станицом Петрац. Површина обухваћена Просторног плана НФС – III фаза износи око 350,43 ha.

Предложена локација за Национални фудбалски стадион смештена је у руралном подручју изван општине Сурчин, насеља које се налази око 15 км од центра града Београда. Укупна површина потребна за стадион је 4 хектара.

Парцела се налази на периферији Београда, 15 км од центра града и 5,0 км од локалног аеродрома "Никола Тесла". Подручје је смештено у руралном, неурбанизованом окружењу, окружено пољопривредним парцелама. Велика рурална и ненасељена подручја пружају могућност за смештај додатних објеката око стадиона попут тржних центара, ресторана, стамбених зграда, итд. у будућим новим пројектима урбаног развоја у близини стадиона.

ПРЕДМЕТ ОВОГ ПРОЈЕКТА ЈЕ ИЗГРАДЊА НАЦИОНАЛНОГ ФУДБАЛСКОГ СТАДИОНА СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА 4727/9; 4727/13; 4728/7; 4728/8; 4728/21; 4728/33; 4742/5 КО СУРЧИН..



Слика – Макролокација предметног простора

б) релативног обима квалитета и регенеративног капацитета природних ресурса у датом подручју

НЕМА

в) апсорпционог капацитета природне средине уз обраћање посебне пажње на мочваре, приобалне зоне, планинске и шумске области, посебно заштићена подручја (природна и културна добра и густо насељене области)

Општа оцена је да су квалитет ваздуха, воде и земљишта на предметном простору у највећој мери очувани. На планском подручју не обавља се мониторинг квалитета ваздуха, земљишта и нивоа комуналне буке. У ширем подручју прати се ниво буке, у Војвођанској улици (ГО Сурчин) и квалитет воде канала Галовица.

Коришћењем расположивих података долази се до следећих закључака:

Квалитет ваздуха је очуван. На планском подручју квалитет ваздуха и његова евентуална загађења могу да воде порекло од покретних извора, односно саобраћаја и стационарних извора тј. интензивне пољопривредне производње.

С обзиром на морфологију терена, без препрека, ветар има важну улогу у смањењу аерозагађења. Као што је већ наведено, концентрације аерозагађења су мање при западном ветру, који је најчештаји током године у планском подручју, него у периоду када дува Кошава, што је последица нестабилне атмосфере у којој загађујуће материје бивају однете до висина од више километара, па им се тако концентрација при тлу знатно смањује.

Квалитет вода

Простор дефинисан границом предметног плана налази се у ужој и широј зони заштите изворишта подземних вода, у складу са Решењем којим се одређене зоне санитарне заштите на административној територији града Београда за изворишта подземних и површинских вода које служе за водоснабдевање града Београда (број 530-01-48/2014-10 од 01.08.2014.год.).

Галовица је за Београд свакако најзначајнији сремски канал, јер својим доњим током пролази кроз ужу зону санитарне заштите изворишта београдског водовода.

Канал Галовица, један од канала југоисточног Срема, налази се у програму контроле површинских вода на територији Београда, коју врши Градски завод за јавно здравље.

Ниво загађења које доспева на подручје Града из суседних општина процењује се на основу резултата контроле на локалитету „Мост у Дечу“, док резултати са профила “црпна станица” пре препумпавања у Саву указују на укупно оптерећење канала.

Од укупно 24 анализирана узорка воде канала Галовица, током 2021. године, 21 зорак је одступао од I и II класе квалитета површинских вода према појединих физичко-хемијских, хемијских и микробиолошких парематара, а 3 узорка су одступала од I и II класе због појединих хемијских и физичко-хемијских параметара.

Сви анализирани узорци воде са канала Галовица су одступали од прописане класе. Према појединим испитаним физичко-хемијским, хемијским и микробиолошким параметрима четири узорка су одговарала IV класи квалитета, а 20 узорака је одговарало V класи квалитета површинских вода.

У води канала Галовица није постигнут добар хемијски статус.

У анализираном узорку седимента са локалитета мост у Дечу циљну вредност је прекорачила само концентрација никла, док су у узорку са локалитета код црпне станице циљну вредност прекорачиле концентрације кадмијума, цинка, бакра, никла, живе и нафтних угљоводоника, а концентрација никла је прекорачила МДК.

При узорковању на површини канала није регистровано присуство пливајућих опасних материја.

Сливу канала Галовица гравитирају бројна насеља, фарме, индустријски, занатски и складишни објекти као и интензивно обрађиване пољопривредне површине, са којих повремено доспева велика количина санитарних и технолошких отпадних вода, што значајно погоршава квалитет воде.

Квалитет земљишта

Током 2021. године, Програмом испитивања загађености земљишта на територији Београда, предвиђено је да се узоркује и лабораторијски испита укупно 96 узорака земљишта са 48 локација на територији града у 3 тромесечна циклуса (март/април/мај; јун/јул/август и септембар/октобар/новембар).

Програм испитивања загађености земљишта на територији Београда се оријентисао на следећа подручја испитивања:

-) Зона санитарне заштите изворишта централних водовода – 5 локација
-) Зона на пољопривредним површинама – 3 локација
-) Зона под утицајем постојећих депонија и нехигијенских насеља – 5 локација
-) Зона у близини великих саобраћајница – 11 локација
-) Зона јавних површина и дечијих игралишта – 24 локација.

Резултати спроведеног лабораторијског испитивања загађености земљишта на територији Београда показују да у површном слоју земљишта (до 50 cm), на готово свим локацијама постоји повећање концентрације појединих од параметара испитивања.

Испитивања су показала да су се најчешћа одступања у погледу прекорачења прописаних концентрација испитиваних параметара односила на повећан садржај никла у земљишту (у 92 од 96 анализираних узорака), а у три узорку је Ni прекорачио и ремедијациону вредност према Уредби ("Сл. гласник РС" бр. 30/2018).

Регистровано повећање садржаја органских параметара: укупних угљоводоника (C_6-C_{40}) у 9. узорака, као и резидуа пестицида DDT-а у 7 узорака није толико значајано у погледу висине утврђених концентрација, али указује да њихово присуство у земљишту захтева даље праћење, имајући у виду дугачак период полураспада и друге значајне екотоксиколошке карактеристике (могуће укључивање у ланац исхране, штетне утицаје на здравље и др).

Бука

Акустичке зоне су према намени простора дефинисане Правилником о методологији за одређивање акустичких зона („Службени гласник РС”, бр.72/2010). Како је предметно подручје неизграђено, оно се налази у 6. акустичној зони - Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали без стамбених зграда.

Бука највећим делом на предметном подручју потиче од саобраћаја који се одвија дуж Обилазнице и дуж Улице Трг Зорана Ђинђића. Најближе мерно место за праћење нивоа буке је у Војвођанској улици „ГО Сурчин“ које се налази у зони бр. 5 Градски центар, занатска, трговачка, административно-управна зона са становима, зона дуж аутопутева, магистралних и градских саобраћајница.

Доминантан извор буке на мерном месту Војвођанска представља друмски саобраћај, од којег је, према подацима за 2021.годину, буком угрожено 46% становништва у току дана и 24% у току ноћи, а веома угрожено 25% у току дана и 13% у току ноћи.

3. КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОЈЕКТА

а) величина пројекта

Назив објекта: **Национални фудбалски стадион са пратећим садржајима на територији градске општине Сурчин у Београду катастарска парцела: 4727/9; 4727/13; 4728/7; 4728/8; 4728/21; 4728/33; 4742/5; КО Сурчин, Београд, Србија**

Фазна изградња

Просторна организација стадиона са спољашњим уређењем је осмишљена тако да омогућава фазну градњу која подразумева добијање грађевинских дозвола за сваку појединачну фазу изградње објекта.

ФАЗА I – Предвиђа извођење припремних радова за извођење, земљани радови као и радови на темељима (шпорови, темељна плоча и инсталације испод плоче).

ФАЗА II – Предвиђа изградњу спољашњег уређења, паркинга и саобраћајница као и изградњу надземног дела објекта

Просторна организација комплекса је осмишљена, тако да је могућа њена фазна изградња, која подразумева (након добијања грађевинске дозволе), извођење и добијање употребних дозвола за посебне функције целине.

На локацији уз ауто-пут Е75, јужно од петље Сурчин-југ, пројектован је комплекс будућег Националног стадиона, са паркинзима и припадајућом инфраструктуром. Локација се налази источно од државног пута IА реда А1, у оквиру градске општине Сурчин.

Приступ локацији

Предметна локација оивичена је планираним јавним саобраћајницама и то:

- Ј Улица Нова 1 на југо-западној и северо-западној страни комплекса
- Ј Улица Нова 2 на југо-источној страни комплекса
- Ј Улица Нова 4 на северо-источној страни комплекса

Према планским документима предвиђена је изградња поменутих улица те су оне у овој документацији третиране према планираном стању.

Колски приступ комплексу Националног стадиона је омогућен преко следећих прикључака:

- Ј из Улице Нова 1 са северо-западне стране преко 2 (два) комбинована саобраћајна прикључка типа улаз/излаз за домаће посетиоце
- Ј из Улице Нова 1 са северо-западне стране преко 1 (једног) комбинованог саобраћајна прикључка типа улаз/излаз за потребе секундарног излаза за спортисте, ВИП и ВВИП посетиоце, који уједно служи и као задњи улаз/излаз на стадион
- Ј из Улице Нова 1 са југо-западне стране преко 1 (једног) комбинованог саобраћајна прикључка типа улаз/излаз за ВИП посетиоце
- Ј из Улице Нова 1 са југо-западне стране преко 1 (једног) комбинованог саобраћајна прикључка типа улаз/излаз за спортисте, ВВИП посетиоце, ТВ Емитере и сл.
- Ј из Улице Нова 1 са југо-западне стране преко 1 (једног) улаз и 1 (једног) излаз за аутобусе
- Ј из Улице Нова 2 са југо-источне стране преко 1 (једног) комбинованог саобраћајног прикључка типа улаз/излаз за гостујуће посетиоце

-) из Улице Нова 2 са југо-источне стране преко 1 (једног) комбинованог саобраћајног прикључка типа улаз/излаз за потребе ватрогасне бригаде
-) из Улице Нова 4 са северо-источне стране преко 1 (једног) улаз и 1 (једног) излаз за аутобусе и такси возила

Додатно, приступ Националном стадиону је омогућен пешачким комуникацијама преко главне, централне променаде, као и преко бициклистичких стаза које су повезане са околним саобраћајницама.

Такође са севено-западне стране се налази железничка станица која је пешачким потходником везана за тротоарску комуникацију стадиона.

Сви комерцијални саобраћајни прикључци опремљени су острвима за контролу приступа са по 2 саобраћајне траке по смеру.

Сва планирана стајалишта у оквиру јавних саобраћајница која су пројектована у оквиру Идејног решења - Изградња линијске инфраструктуре за потребе развоја нове области у оквиру изградње Националног фудбалског стадиона са пратећим садржајима су прилагођена положају прикључака планираних интерних саобраћајница.

ОБЈЕКАТ

Парцела стадиона је површине 318.136 м².

Стадион заузима простор круга пречника 292 метра, смештен у центру парцеле са координатама Н 4957770 Е 443753. У контакту са тереном на нивоу приземља радијус основе стадиона је 260 метара који се по спратовима шири.

Апсолутна кота приступног платоа приземља (кота 0.00) је 77.60, док је кота фудбалског терена

Упуштена на коту 74.80 (кота -2.80).

На делу западне трибине спратност је Сутерен, приземље и седам нивоа, док на осталим деловима нема сутерена већ је спратност приземље плус седам нивоа.

Општи ниво терена на месту парцеле је незнатно нижи од нивоа који имају околне саобраћајнице.

Постојећи терен је раван и део је зоне постојећег пољопривредног земљишта које се протеже дореке. То значи да ће прилагођавање терена захтевати попуњавање овог простора како би се достигли нивои путева, чиме ће се избећи случајеви поплава на месту градње.

Парцела се налази близу нове железничке линије и општих инфраструктурних објеката на северној страни, нове урбане развојне зоне на источној страни, као и јужног подручја.

Стадион узима у обзир УЕФА-ине дневне захтеве за паркирање.

Пројектовано заузеће под зеленим површинама је 10% од укупне површине парцеле.

ПРСТЕНАСТА ШЕТАЛИШТА – УРБАНИ ТОКОВИ

Циљ овог пројекта пејзажне архитектуре је постизање интеграције између архитектуре и отвореног простора који се ствара између прстенова фасаде стадиона и трга/ паркинга који га окружују. Визуелна снага стадиона са својим зеленим фасадама условљава пејзажну интервенцију, дајући јој посебан и јединствен карактер.

У смислу пејзажне архитектуре, најважнији елемент овог пројекта су прстенови фасаде са садњом дрвећа и жбуња. Ови прстенови се протежу око три нивоа фасаде, стварајући динамичан спој зелених површина и различитих окружења.

Ови нивои су следећи:

03 ГОРЊИ ПРСТЕН I

05 ГОРЊИ ПРСТЕН II

07 ПРСТЕНАСТА ФАСАДА

Отворене стазе и отворени изложбени простор, на различитим висинама изнад приступног трга, назване „прстенастим шеталиштима“, омогућују стадиону стварну урбану повезаност и присутност унутар предвиђеног развојног подручја.

Једноставан плански елемент, кружна стаза омогућава приступ вртовима и просторима за боравак људи, док истовремено подстиче стварање новог станишта и малог екосистема за флору, инсекте и мање птице.

„Прстенаста шеталишта“ омогућавају осмоминутну или деветоминутну шетњу и доживљај кроз засенчене делове горње платформе и дрвореда.

На нивоу 03, ГОРЊЕГ ПРСТЕНА I налази се континуирана ободна жардињера која је оријентисана ка унутра и варира у ширини између 70 и 150цм. На најужем делу садржи континуирану дрвену клупу са синусоидним обликом у основи.

На Нивоу 05, ГОРЊЕГ ПРСТЕНА II, такође се налази континуирана ободна жардињера која је оријентисана ка унутра и варира у ширини између 160 и 250цм. Овај прстен се не планира са местима за седење, иако задржава синусоидни облик у основи. Делови који су оријентисани према “Висећим лежама” ће захтевати посебне завршне обраде, како у погледу поплочања, тако и у погледу садње.

У два прстена I и II, описана горе, простори се појављују као видиковци на крају приступа овим прстеновима, на ивици, разбијајући жардињере прилагођене по величини у секције, додајући смену различитих ритмова и омогућавајући поглед ка споља и ка будућем подручју Сајма и ЕХПО простора.

Међутим, на нивоу 07, прстенасте фасаде, спољна ивица зеленог прстена/жардињере постаје коридор за одржавање. Дубина земљишта ових тро-прстенастих жардињера варира између 40цм за делове са жбуњем и 80 цм за делове где ће бити посађене саднице дрвећа.

Ови функционални прстенови пружиће поглед од 360 степени ка унутра и споља, омогућавајући навијачима да шетају дуж ивице стадиона са незаборавним погледима на унутрашњост и спољашњост стадиона.

ФУНКЦИОНАЛНИ ПЛАН

Стадион има номинални капацитет за 52.000 гледалаца (52 241), са приступом преко степеница и рампи до подијума са кога се директно приступа доњем нивоу гледалишта. На подијуму се налазе степенице за сваког корисника како би се одвео на своје одговарајуће место. Постоје посебни лифтови у приземљу за кориснике инвалидских колица.

B1 – СУТЕРЕН/ ТЕРЕН ЗА ИГРУ

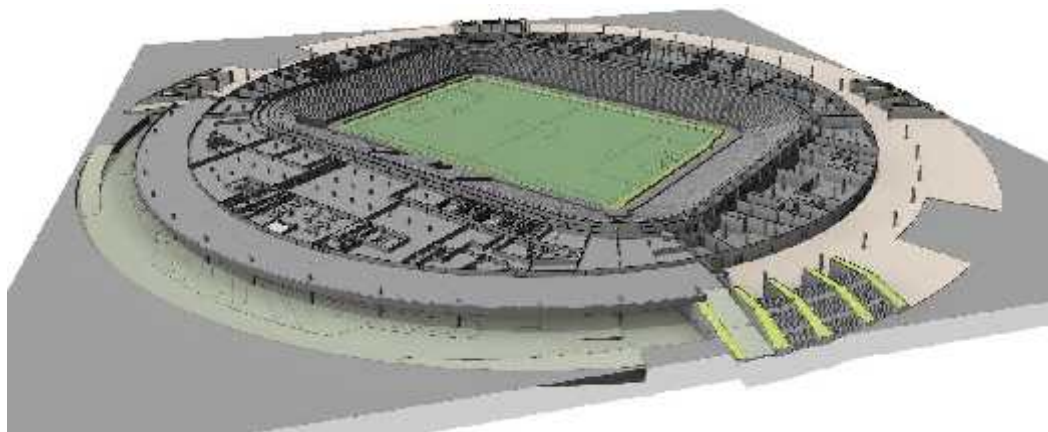
ДОЊА ЕТАЖА ЗАПАДНЕ ТРИБИНЕ ЈЕ ФУНКЦИОНАЛНИ ПРОСТОР СА ПРИСТУПОМ ЗА ИГРАЧЕ И СВЛАЧИОНИЦАМА.



Доња етажа западне трибине поседује изузетно комплексну основу, с обзиром на исправно позиционирање и интеракцију различитих функционалности целина унутар ње.

00 – ПРИЗЕМЉЕ ЗАПАДНИ УЛАЗ

Ниво 0.00/ ВИП И УГОСТИТЕЉСКИ УЛАЗ



Приземље је функционално подручје подељено на два нивоа са разликом од 3,07 метара, названим приземље и комерцијални ниво приземља.

На овом нивоу, на западној страни, налазе се приступи за VIP госте, угоститељско и друго особље, као и друге области за кетеринг и техничке просторије.

00 – ПРИЗЕМЉЕ КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА

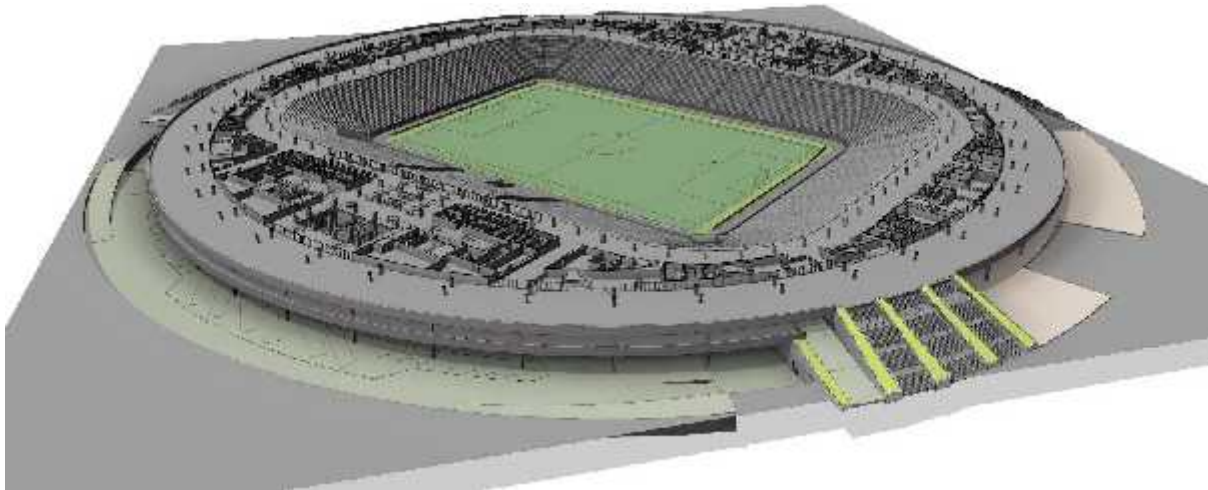
Ниво 0.00/ Ниво саобраћајница и комплементарне комерцијалне намене

Приземље је функционално подручје где је јавности доступно само неколико специфичних тачака. То је сервисно подручје за стадион који се налази испод. Неки простори за комерцијалне сврхе ће бити дати као „SHELL & CORE“

01 – ДОЊИ НИВО

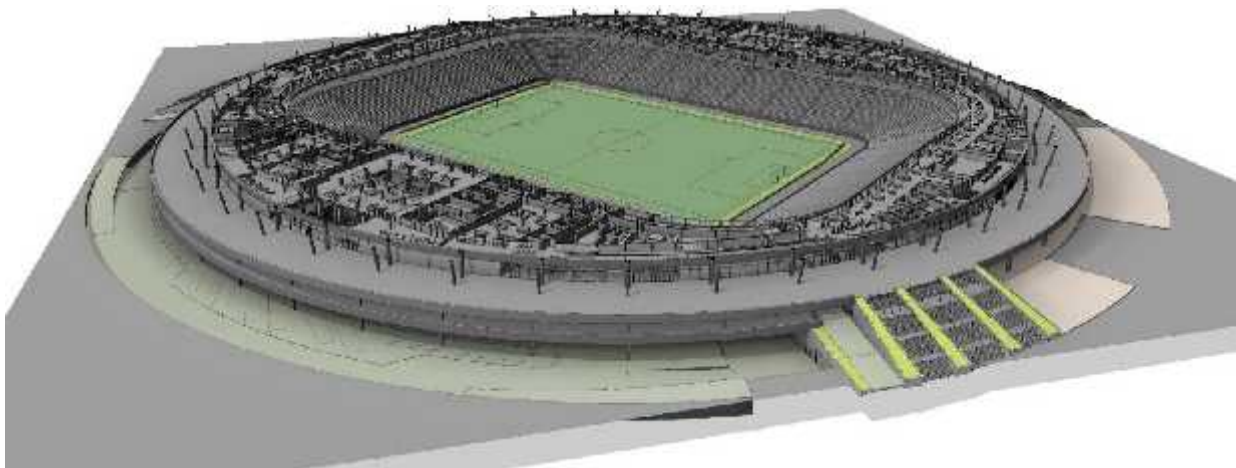
Ниво +7.40/ ГЛАВНИ УЛАЗ НА НИВОУ ПОДИЈУМА

Ниво подијума је главно подручје на нивоу доступном јавности, са кружним холем око стадиона.



02 – СРЕДЊИ НИВО

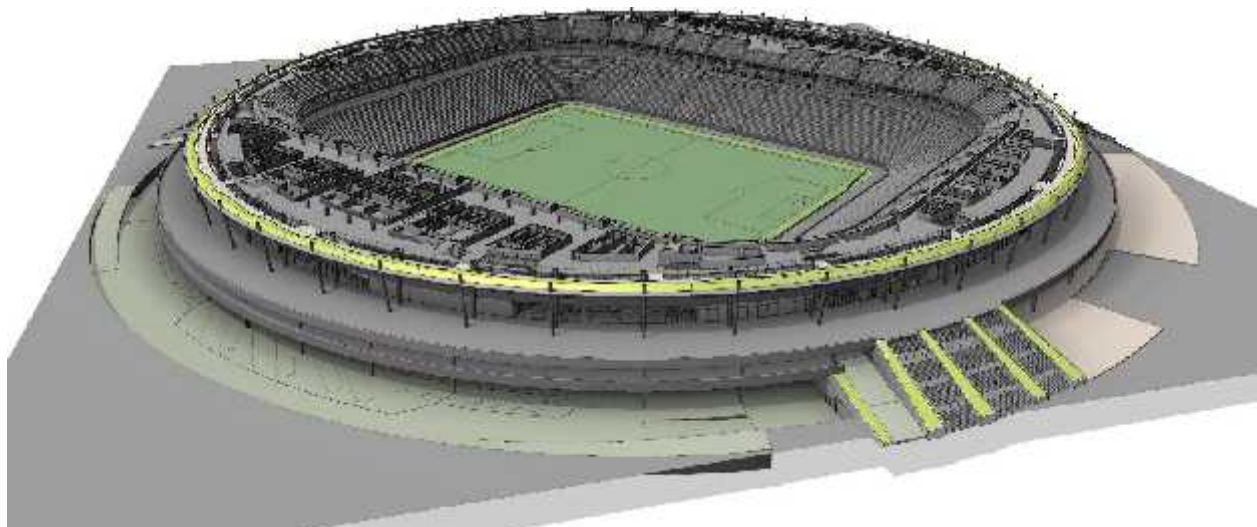
Ниво +11.46 / ЛОЖЕ И ВВИП



Овај ниво се налази непосредно изнад нивоа хола подијума и приступа му се путем степеница и лифтова предвиђених по ободу зграде.

03 – ГОРЊИ ХОЛ I

Ниво +17.40/ ГОРЊИ ХОЛ I – Приступ за већинску публику



Горњи хол и горњи ниво за већинску публику. То је доњи од два нивоа који омогућава приступ горњем нивоу.

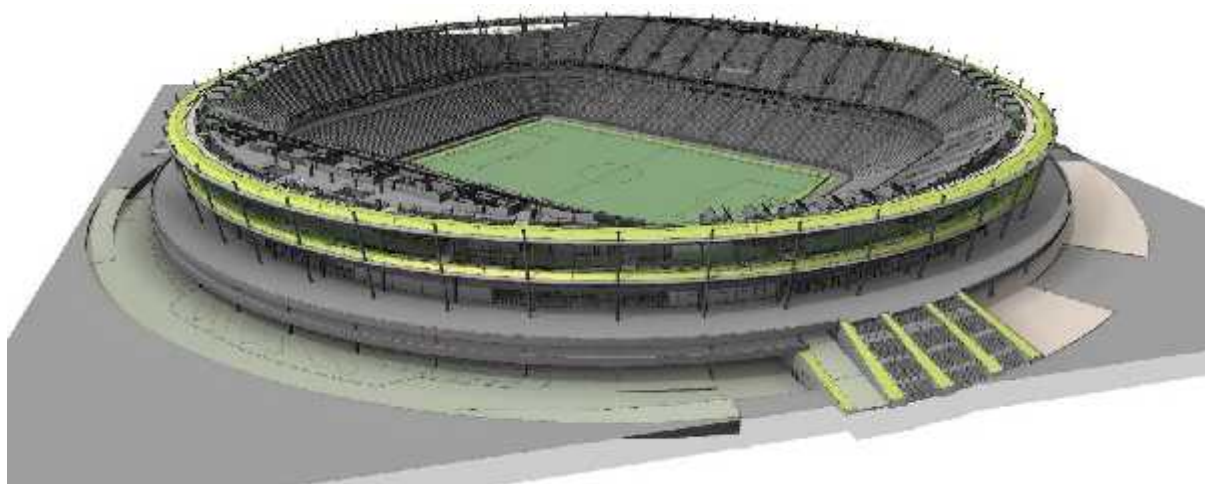
Горњи хол потпуно окружује стадион, шири се на истоку и западу, док је ужи на северу и југу.

Публика долази степеницама смештеним дуж периметра и приступа холу. Одатле публика улазиу трибину кроз пролазе.

Тоалети и продајна места доступна су дуж целог хола.

04 – ТЕХНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ I

Ниво +22.40/ МАШИНСКЕ И ДРУГЕ ТЕХНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ



НИВО СЕ НАЛАЗИ ИЗМЕЂУ ГОРЊЕГ НИВО-а - I И ГОРЊЕГ НИВО-а - II ТЕХНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ

Северна и јужна страна имају просторије за информационе технологије (ИЦТ), осветљење спортског терена и просторије за заливање садница. Степенице за службу одржавања долазе са Горњег нивоа - I како би стигле до овог нивоа.

Источна и западна страна ће имати машинске техничке просторије које ће служити ложама, главним угоститељским салонима и ВВИП салонима, а саме просторије биће смештене на средњем нивоу. Овим просторијама ће се приступати преко степеница и лифтова који се налазе унутар унутрашњих језгара.

05 – ГОРЊИ ХОЛ II

Ниво +27.40/ ГОРЊИ ХОЛ - II – Приступ за већинску публику

ГОРЊИ ХОЛ - II ПРУЖА КОНАЧНИ ПРИСТУП ИСТОЧНОЈ И ЗАПАДНОЈ ТРИБИНИ У НАЈВИШЕМ ДЕЛУ АРЕНЕ.

ВЕЋИНСКА ПУБЛИКА

Степенице смештене дуж периметра стадиона воде гледаоце до највише тачке у стадиону. Степенице се завршавају у простору хола, за кретање публике, и омогућавају приступ трибини кроз пролазе.

Предвиђа се довољан број тоалета, продајних места, просторија за прву помоћ и других функционалних просторија.

06 – ТЕХНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ II

Ниво +30.50/ 31.40/ МАШИНСКЕ И ДРУГЕ ТЕХНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ

ЕТАЖА ИЗНАД ГОРЊЕГ НИВОА - II ЈЕ НАМЕЊЕНА ТЕХНИЧКИМ ПРОСТОРИЈАМА.

ТЕХНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ

Техничке просторије за ИЦТ & спортско осветљење смештене су на овом горњем нивоу како бисе покриле те стране стадиона.

07– ФАСАДНИ ПРСТЕН/ Ниво +37.40

ТЕХНИЧКЕ СТАЗЕ ЗА СПОРТСКО ОСВЕТЉЕЊЕ, ЗАЈЕДНО ЗА ЗВУЧНИЦИМА, WiFi И ДРУГОМОПРЕМОМ.

ТЕХНИЧКЕ СТАЗЕ ЗА СПОРТСКО ОСВЕТЉЕЊЕ

Постоје два приступа кружној техничкој стази за спортско осветљење, за потребе одржавања. Трећи фасадни прстен

Трећем зеленом фасадном прстену приступа се преко источног и западног степеништа за одржавање. Овде је предвиђено листопадно дрвеће које мења боју лишћа кроз годишња доба.

СТАДИОНСКА АРЕНА



Дизајн стадионске арене укључује три нивоа трибина што омогућава веома близак доживљај арене за право фудбалско искуство.

ОРГАНИЗАЦИЈА ПУБЛИКЕ НА ДОЊЕМ НИВОУ:

ДОЊИ НИВО има укупан бруто капацитет од 21.868 седишта. Седиштима се приступа са горњег нивоа трибине преко степеница.

ВИП седишта су смештена на западној трибини. Има посебну зону за државне функционересмештену на горњем делу трибине и зону доживљаја игре смештену на доњем делу трибине.

Једна од зона за угоститељство смештена је на доњем нивоу источне трибине.

Преостали део овог нивоа заузимају седишта за већинску некатегорисану публику, док је расположиви простор на нивоу предметног хола на северозападу и југозападу резервисан за особе са инвалидитетом и њихову пратњу, а ниво хола источне трибине користи за седишта приступачна особама са инвалидитетом.

ОГРАНИЗАЦИЈА ПУБЛИКЕ НА СРЕДЊЕМ НИВОУ

СРЕДЊИ НИВО има укупан бруто капацитет од 1,828 седишта. Седиштима се приступа са горњег нивоа трибине преко степеница.

Постоје два угоститељска простора смештена на северној и јужној трибини, са 4 места заинвалидска колица.

Угоститељске ложе смештене су на источној трибини, укључујући североисточни и југоисточниугао, као и са обе стране ВВИП трибине.

ВВИП трибина је центрирана на источној трибини и има неколико места за инвалидска колица.

ОГРАНИЗАЦИЈА ПУБЛИКЕ НА ГОРЊЕМ НИВОУ

Горњи нови има укупан бруто капацитет од 28.545 седишта.

Седиштима се приступа преко два нивоа пролаза. Први ниво омогућава приступ свим трибинама, а други приступ горњим деловима источне и западне трибине.

Медијски столови за коментаторе и друге представнике медија с столовима смештени су на западној трибини.

Преостали део трибине заузимају седишта за већинску публику.

УКУПАН БРОЈ СЕДЕЋИХ МЕСТА

БРОЈ ПРИСУТНИХ ЛИЦА

Број стварно уграђених седишта, укључујући све врсте гледалаца, медијске столове и камере за емитовање је 52.000 седишта у укупном броју, у складу са захтевима инвеститора..

KAPACITET SEDIŠTA NACIONALNOG STADIONA NA NIVOU IDEJNOG REŠENJA				
		BROJ POSETILACA	BRUTO	NETO
DONJI NIVO	Većinska publika	18 990		
	Većinska publika - invalidi i pratnja	388 (194+194)	388	388
	Većinska publika - laka pristupačnost	388	388	388
	Ugostiteljstvo	1129	1129	1129
	Ugostiteljstvo - invalidi i pratnja	32 (16+16)	32	32
	Ugostiteljstvo - laka pristupačnost	32	32	32
	VIP	733	733	/
	VIP - invalidi i pratnja	8 (4+4)	8	/
	VIP - laka pristupačnost	8	8	/
	Posebno iskustvo utakmice	50	50	/
	Državni funkcioneri	102	102	/
	Državni funkcioneri - invalidi i pratnja	4 (2+2)	4	/
	Državni funkcioneri - laka pristupačnost	4	4	/
	Klupe igrača	/	48	/
	UKUPNO	21 868		
SREDNJI NIVO	Ugostiteljstvo	1104	1104	1104
	Ugostiteljstvo - invalidi i pratnja	16 (8+8)	16	16
	Ugostiteljstvo - laka pristupačnost	16	16	16
	Ugostiteljske lože	582	582	582
	Ugostiteljske lože - invalidi i pratnja	6 (3+3)	6	6
	Ugostiteljske lože - laka pristupačnost	6	6	6
	VVIP	94	94	/
	VVIP - invalidi i pratnja	2 (1+1)	2	/
	VVIP - laka pristupačnost	2	2	/
	UKUPNO	1 828		
GORNJI NIVO	Većinska publika	27 537	27 537	27 537
	Većinska publika - invalidi i pratnja	16 (8+8)	16	16
	Većinska publika - laka pristupačnost	16	16	16
	Komentatorske pozicije	270 (90*3)	810	/
	Medijski stolovi	240 (80*3)	720	/
	Fotografi	15	30	/
	Mediji bez stolova	240	240	/
	Posmatrači	240	240	/
	UKUPNO	28 545		
	Platforme za invalide	/	1120	/
	TV kamere	/	380	/
	UKUPNO	/	1500	/
UKUPNO ZA TURNIR		52 241		

ЗБИРНИ ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД ПОВРШИНА

преглед	ниво	нето површина, m ²	БГР површина, m ²
B1	НИВО ТЕРЕНА -2.80	8914,29	10578,03
00	НИВО 0.00/ +3.07	22050,20	25326,26
01	НИВО +7.40	14602,6	16193,11
02	НИВО +11.46	11764,08	14373,85
03	НИВО +17.40	9912,01	11849,98
04	НИВО +22.40	3461,82	3805,97
05	НИВО +27.40	4555,18	9306,66
06	НИВО +31.40	875,02	1203,10
УКУПНО		76135,23	92636,96

ПАРКИНГ МЕСТА

У оквиру зоне Ц1 обезбеђено је: 840 паркинг места за домаће посетиоце; 36 паркинг места за електро пуњаче; 40 паркинг места за особе са инвалидитетом.

У оквиру зоне Ц2 обезбеђено је: 998 паркинг места за домаће посетиоце; 36 паркинг места за електро пуњаче; 48 паркинг места за особе са инвалидитетом.

У оквиру зоне Ц3 (ВВИП) обезбеђено је: 94 паркинг места за ВВИП посетиоце; 16 паркинг места за електро пуњаче; 2 паркинг места за особе са инвалидитетом; 2 паркинг места за комбије.

У оквиру зоне Ц3 (ВИП) обезбеђено је: 779 паркинг места за ВИП посетиоце; 30 паркинг места за електро пуњаче; 72 паркинг места за особе са инвалидитетом; 31 паркинг места за комбије.

У оквиру зоне Ц4 обезбеђено је: 612 паркинг места за гостујуће посетиоце; 27 паркинг места за електро пуњаче; 80 паркинг места за особе са инвалидитетом.

У оквиру зоне Ц5 обезбеђено је: 26 паркинг места за аутобусе.

У оквиру зоне А обезбеђено је: 23 паркинг места за аутобусе; 40 паркинг места за такси возила.

Такође је обезбеђено и 45 дуплих паркинг места за бициклисте.

Укупни бројеви паркинг места су подложни изменама будући да је планирано да се паркирање делимично одвија и на суседним парцелама у наредним фазама пројекта.

УКУПНО

-) аутобуска паркинг места – 49
-) паркинг места за аутомобиле – 3323
-) паркинг места за возила са електричним пуњењем – 145
-) паркинг места за возила за особе са инвалидитетом – 242
-) паркинг места за комби возила – 33
-) Паркинг места за аутобусе – 49
-) паркинг места за такси возила – 40
-) дупла паркинг места за бицикле - 45

Дизел агрегат

Свих 5 дизел агрегата се смешта појединачно у посебне пожарно одвојене просторије, од којих четири просторије су у приземљу објекта Националног стадиона, док је пета просторија на етажи -3,34м. Све просторије имају фасадне (спољне) зидове и врата орјентисана ка спољној средини, што омогућава лак приступ опреми и евентуално брзу евакуацију из просторије. Просторије за смештај дизел агрегата немају врата према другим просторима у објекту стадиона, већ искључиво ка споља. Просторије за смештај дизел електричног агрегата (ДЕА) су намењене само за потребу смештаја дизел електричног агрегата и немају никакву другу намену.

Процењује се да су за потребе рада наведених система потребни следећи дизел електрични агрегати (ДЕА):

- **ДЕА 1:** дизел електрични агрегат електричне снаге 1000kVA (800kWe): 1 ком смештен у засебну (одвојену) просторију бр. **00-Z1-021*** која је предвиђена само за смештај дизел агрегата на етажи приземља
- **ДЕА 2:** дизел електрични агрегат ДЕА 2 електричне снаге 1000kVA (800kWe): 1 ком смештен у засебну (одвојену) просторију бр. **00-Z2-018*** која је предвиђена само за смештај дизел агрегата на етажи приземља
- **ДЕА 3:** дизел електрични агрегат ДЕА 3 електричне снаге 1000kVA (800kWe): 1 ком смештен у засебну (одвојену) просторију бр. **00-Z3-016** која је предвиђена само за смештај дизел агрегата на етажи приземља
- **ДЕА 4:** дизел електрични агрегат ДЕА 4 електричне снаге 1000kVA (800kWe): 1 ком смештен у засебну (одвојену) просторију бр. **00-Z4-025** која је предвиђена само за смештај дизел агрегата на етажи приземља
- **ДЕА 5:** Дизел електрични агрегат ДЕА5 електричне снаге 650kVA (520kWe): 1 ком смештен у засебну (одвојену) просторију бр. **B1-Z3-030** која је предвиђена само за смештај дизел агрегата на етажи -3,34м

Сви дизел електрични агрегати су предвиђени за рад у Станд-бу режиму (тз. Режим резервног напајања). Унутар носећег рама дизел агрегата, у оквиру кућишта, је постављен сопствени (дневни - погонски) резервоар за дизел гориво максималне запремине до 2000 литара.

Укупна количина дизела у објекту **18000 литара**

Сопствени резервоари дизел електричних агрегата представљају саставни део дизел електричног агрегата, смештених унутар челичне конструкције постоља дизел електричног агрегата и чине његов неодвојиви део. Поменути сопствени резервоари третирају се као дневни, односно погонски резервоари.

Обезбеђен је систем за мерење нивоа горива, као и систем који спречава препуњавање горива. Инсталацијом је обезбеђен систем озрачивања резервоара у спољни простор, завршен АТ вентилом

Просторије у којима је предвиђен смештај дизел агрегата су засебне и користе се искључиво за потребе снабдевања дизел агрегата гориво.

Дизел електрични агрегат је смештен у затвореном кућишту чиме се обезбеђује смањење буке.

Димни гасови настали сагоревањем дизел горива у мотору, путем префабрикованог димњачког система се одводе у слободан простор и адекватним решењем обезбеђује да се у струји димних гасова не налази простор у коме бораве корисници нити дуги делови зграде стадиона .

Допуна горива се врши помоћу специјализованих цистерни са цревом и директним усипом у резервоар дизел агрегата или ручно преко претакачке крилне пумпе и помоћу

специјализованих посуда за гориво. Приликом пуњења резервоара је предвиђено да се приступа путем врата и поклопца на кућишту дизел електричног агрегата.

На приземљу, поред сваке просторије за смештај дизел електричних агрегата, ДЕА1, ДЕА2, ДЕА3 и ДЕА4 предвиђене су по једна, односно укупно 4 засебне просторије за смештај надземних складишних резервоара за сваки дизел агрегат и то:

- **Просторија 1- бр. просторије на ситуационом плану 00-Z1-022/22*** / засебна просторија за складишни резервоар горива укупне запремине до 2000 литара, који служи за напајање горива дизел агрегата ДЕА 1.

- **Просторија 2- бр. просторије на ситуационом плану 00-Z2-017/17*** / засебна просторија за складишни резервоар горива укупне запремине до 2000 литара, који служи за напајање горива дизел агрегата ДЕА 2.

- **Просторија 3- бр. просторије на ситуационом плану 00-Z3-004** / засебна просторија за складишни резервоар горива укупне запремине до 2000 литара, који служи за напајање горива дизел агрегата ДЕА 3.

- **Просторија 4- бр. просторије на ситуационом плану 00-Z4-025*** / засебна просторија за складишни резервоар горива укупне запремине до 2000 литара, који служи за напајање горива дизел агрегата ДЕА 4.

Према посебним условима за надземне резервоаре у грађевинским објектима обезбеђена је отпорност према пожару носећих конструктивних елемената од најмање 2 сата, обезбеђена је природна вентилација од 5 измена на сат, под је од негоривог материјала а испод сваког резервоара је предвиђен заштитни резервоар за прихват горива које се може наћи услед евентуалног изливања.

Обезбеђен је систем за мерење нивоа горива, као и систем који спречава препуњавање горива. Инсталацијом је обезбеђен систем озрачивања резервоара у спољни простор, завршен АТ вентилом.

Претакање из складишног резервоара би се обезбедило стабилним системом машинских инсталација и пумпе (радна и резервна) за претакање горива уз покоје су смештене у просторији сваког од Дизел електричног агрегата (предвиђено за ДЕА 1, ДЕА 2, ДЕА 3 и ДЕА 4). Претакање се врши у односу на задати ниво у сопственом (дневном) резервоару дизел агрегата. Сва опрема је предвиђено да испуњава прописе и стандарде из области ПП заштите.

Заштита од екцесног цурења из резервоара и инсталација се остварује на три начина:

-) Прикупљање просутог горива у посебну кадицу испод дизел агрегата или у просторији у којој је унапред грађевински припремљена да прихвати максималну количину горива, путем премаза и издигнутог прага.
-) Дуплозидним резервоаром горива.
-) Системом за детекцију и алармирање цурења горива.

Димни гасови који се ослобађају у поступку сагоревања у дизел електричном агрегату се путем система издува испушта директно у слободан простор. Овај систем је у функцији само док је дизел мотор у функцији.

Обезбеђен је систем за мерење нивоа горива, као и систем који спречава препуњавање горива. Инсталацијом је обезбеђен систем одзрачивања резервоара у спољни простор, завршен АТ вентилом. Парна фаза горива се приликом пуњења из празног резервоара, системом одзраке избацује у слободан простор. Количина избачене паре горива одговара запремини допуњеног горива у резервоар дизел агрегата.

Димни гасови настали сагоревањем дизел горива у мотору, путем инсталације унутар кућишта одводе на кућишта и избацују вертикално у слободан простор.

Допуна горива се врши помоћу специјализованих цистерни са цревом и директним уисом у резервоар дизел агрегата или ручно преко претакачке крилне пумпе и помоћу канти за гориво. Приликом пуњења резервоара је предвиђено да се приступа поклопца на резервоару или кућишту дизел електричног агрегата.

Смећара

Сав отпад ће бити раздвојен и одложен у складу са локалним, националним и ЕУ законодавством, како би се испунили захтеви одрживости стадиона.

Отпад ће бити одвојен тамо где је то могуће, унутар сваког дела стадиона и пребачен у просторију за складиштење отпада у приземљу доњег нивоа 00.

Општи отпад, стакло и картон ће се сабијати на лицу места како би се смањила укупна количина која се производи током догађаја.

Отпад ће се сакупљати свакодневно.

Отпад од хране ће се такође преносити преко овог главног сервисног лифта и контролисати временским одвајањем.

ТРАНСПОРТ ОТПАДА

Да би се отпад транспортовао око стадиона до главне просторије за смеће, могло би се сматрати да се за транспорт користи као помоћ у процесу покретне канте или колица која ће одвозити више контејнера до просторије за смештај отпада..

Ово се може урадити као што је приказано у наставку.



После утакмице, канте за отпад ће почети да се премештају из ресторана на сваком нивоу, у главни део за складиштење отпада на 00 нивоу у оквиру главног ВОН простора. Препоручљиво је да се у овој просторији за отпатке контролише температура.

Ова просторија за смеће ће бити пројектована тако да прими половину контејнера који се у фази пројектовања могу претпоставити.

Поред наменског простора за канте за отпад, препоручљиво би било да се угради простор који би омогућио рециклажу и сакупљање рециклаже. Ово ће помоћи стадиону

у његовим циљевима одрживости и смањити укупну количину отпада који се сакупља са стадиона.

За ово би се очекивало да ће бити потребна следећа опрема;

-) Компактор за сакупљање мешаних рециклажних материјала и заосталог отпада
-) Дробилица за стакло и неколико контејнера од 240l за дробљени стаклени отпад
-) Контејнери од 240l за органски отпад у ком се не налази вода
-) Картонске посуде
-) Простор за складиштење опасног и кабастог отпада
-) Подручје за прање црева и канте
-) Систем за смањење органског отпада

Сваки од ресторан, ВИП и ВВИП салон ће имати своје просторије за складиштење отпада у оквиру ВОН и завршне кухиње. Отпад ће се чувати овде до после утакмице, пре него што се одвезе до главне просторије за складиштење отпада на нивоу 00.

-) Сав отпад ће бити сакупљен и раздвојен унутар сваког дела стадиона.
-) Сваки ниво ће имати своје просторије за складиштење отпада за складиштење отпада пре него што се врати у главну просторију за складиштење отпада у приземљу. То ће се обављати унапред одређеним правцима отпада.
-) Ове просторије за смеће у областима ГА ће углавном држати заостали отпад, са рециклажом ограниченом на картон и пластику у оквиру штандова.
-) Кухиње у оквиру угоститељских објеката, имаће своју просторију за складиштење отпада, где ће се вршити одвајање отпада.
-) Главна просторија за држање отпада ће се налазити у непосредној близини робе и кухиње како би се омогућило уклањање сваке одбачене амбалаже пре уласка на стадион.
-) Стратегија отпада је израчуната и заснована на Tricon-овом знању са британским (BS 5906:2005) и европским стандардима

На читавом стадиону, значајан део отпада ће се стварати у дворанама и угоститељским објектима. Отпад настао на овим просторима ће се сакупљати и сортирати по могућности и сипати у еуро контејнере различитих величина. Ове канте ће бити допуњене складиштем са општим кантама за отпатке широм ВОН простора. Ови Еуро контејнери ће се одржавати у средњим складиштима отпада који се налазе око сваког нивоа и у угоститељским просторијама, све док навијачи не напусте стадион. Такође се претпоставља да ће неки отпад бити доступан тек након неког догађаја или утакмице.

Отпад који се производи у областима Генералног пријема и концесионим халама углавном ће бити резидуални отпад, стога није погодан за рециклажу. Овај отпад ће се сакупљати из дворана и складиштити у канте од 1100l у наменском простору за складиштење.

Отпад произведен у угоститељским објектима може се лакше одвојити, при чему се отпад сакупља у мање одвојене канте.

Табела испод илуструје Tricon -ове процене високог нивоа количине отпада и простора потребног за складиштење отпада:

Ниво	понуда	максимално корисника	Процењена запремина отпада		Укупна количина канти различитих запремина	потребна површина за канте
			Средња количина по кориснику	укупно отпада, L		
Доњи (01)	GA	19,858	1.7	33,759	39	75
	VIP West	910	2.8	2,548	11	12
	Hosp. East	1,129	2.8	3,161	12	13
Средњи (02)	Hosp. North & South	1,128	2.8	3,158	12	13
	VVIP West	97	3.4	330	7	8
	Sky box W&E	546	3.4	1,856	9	10
Горњи (03/05)	GA	27,569	1.7	45,489	54	105
Укупно		51,237		90,301	132	220

Висина таванице од у смећари је 4,6м како не би дошло до њеног оштећења приликом качења контејнера помоћу дизалице.

Смећара треба да буде пројектована као затворена просторија, без прозора, са ел. осветљењем, једним точећим местом са славином и холендером и сливником повезаним на канализациону мрежу, ради лакшег одржавања хигијене. Просторији је обезбеђен директан и неометан прилаз комуналних возила и радника ЈКП „Градска чистоћа“.

ИНСТАЛАЦИЈЕ

У складу са наменом простора, предвиђена је и одговарајућа опрема као и прикључивање на све комуналне инфраструктурне мреже.

У објекту су предвиђене следеће инсталације:

- Ј инсталације водовода (санитарна хладна вода, санитарна топла вода, сива вода, систем за наводњавање, систем за наводњавање фудбалског терена, хидрантска мрежа)
- Ј фекалне канализације (спољашња и унутрашња фекална канализација, систем за отпадну сиву воду, кухињска канализација),
- Ј атмосферска (спољашња и унутрашња атмосферска канализација)
- Ј дренажни систем (дренажни систем паркинга и дренажа фудбалског терена);
- Ј унутрашње електроенергетске инсталације – прикључнице опште намене, осветљење;
- Ј спољне електроенергетске инсталације – осветљење, пуњачи за електрична возила, потрошачи у објектима за наплату паркинга и билетарницама, телекомуникациони ормани, рекламне витрине, рампе у зони улаза/излаза са паркинга
- Ј уземљење и громобранска инсталација
- Ј телекомуникационе инсталације - Приводна ТК канализација, Структурни кабловски систем (FTTH, рачунарска мрежа (LAN, сервери, складиштење података и рачунарска опрема), IP телефонија, WiFi, Софтвер за анализу и надзор мреже), СОС сигнализација, Радиокомуникациони системи, A/V системи,

Систем дигиталног обавештавања (IPTV, digital signage систем, велики LED екрани), Систем тачног времена (систем сатова), Систем IP видеоинтерфонског система

-) Сигнални системи - Систем аутоматске детекције и дојаве пожара, Систем детекције угљен монооксида, Систем општег озвучења и пожарног обавештавања.
-) Системи техничке заштите - Систем видео надзора, Систем контроле приступа, Противпровални систем, Систем за детекцију дронова, Интеграција и централни мониторинг система техничке заштите
-) машинске термотехничке инсталације топловода и хладовода
-) машинске термотехничке инсталације: ваздушно грејање/хлађење -клима коморе, водено грејање/хлађење -фан коил јединице, радијаторско грејање, подно грејање, системе са директном експанзијом- ВРФ, сплит системе, клима ормане за хлађење специјалних простора и друго, укључујући и посебан систем за подно грејање фудбалског терена, као и посебан систем централне припреме потрошне топле воде – ПТВ (DHW)
-) машинске инсталације аутоматског гашења пожара водом
-) машинска инсталација дизел агрегата – 5 комада

б) могуће кумулирање са ефектима других пројеката

ИМА. У оквиру Просторног плана у ком се представља намена простора око Националног стадиона предвиђена је изградња ЕХРО простора, тј сајамских хала.

Током изградње и експлоатације објекта из Просторног плана подручја посебне намене Националног фудбалског стадиона Службени гласник Републике Србије Бр. 13, Београд, 21.Фебруар. 2024, долазиће до кумуловања ефеката оба пројекта.

ц) коришћење природних ресурса и енергије

У објектима ће се користити следећи енергенти и природни ресурси:

-) Електрична енергија
-) санитарна и хидрантска вода
-) топла и хладна вода

ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ (ДСЕЕ, водовод, канализација, топловод, гасовод, телекомуникације и др.):

ДСЕЕ

прикључак на електроенергетску мрежу	За објекат стадиона: Прикључење се планира преко два независна 10kV довода (са потребним бројем каблова 10kV) који би били један другом резерва. Обрачунско мерење је планирано на средњем напону, тј. на напону 10kV. Планирана је изградња два прикључно-разводна постројења 10kV (ПРП 10kV), оба у власништву Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, као место обрачунског мерења и разграничења власништва између Електродистрибуције Србије д.о.о. и корисника. За садржаје на партеру ван објекта стадиона: Прикључење се планира преко 10kV довода из ТС „Национални стадион“ 110/10kV. Обрачунско мерење је планирано на средњем напону, тј. на напону 10kV у свакој од три трансформаторске станице 10/0.4 kV.
--------------------------------------	--

	Планирана је изградња три монтажно-бетонске трансформаторске станице (МБТС) 10/0.4kV, све у власништву Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, као место обрачунског мерења и разграничења власништва између Електродистрибуције Србије д.о.о. и корисника.
Укупан капацитет	За објекат стадиона: $P_i=18250kW$ $P_{mj}=10100kW$ За садржаје на партеру ван објекта стадиона: $P_i=3414,5kW$ $P_{mj}=1546,5kW$
Врста прикључка	трајни
Врста мерног уређаја	За објекат стадиона: Мерење на напону 10kV За садржаје на партеру ван објекта стадиона: Мерење на напону 10kV
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	/
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Недостајућа инфраструктура у складу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	/
водовод	
прикључак на водовод	Планирано је повезивање на градску водоводну мрежу на два места, у улицама Нова 4 и Нова 2. На прикључку у Улици Нова 4, у близини регулације улице у зеленој површини, планира се изградња водомерне шахте у којој ће бити смештено 4 водомера: санитарене воде за стадион, хидрантске воде за стадион, хидрантске воде за паркинге и воде за потребе заливања зеленила. На прикључку у Улици Нова 2 у близини регулације улице, планира се изградња водомерне шахте са водомером за потребе фонтане (водених површина).
Укупан капацитет	Укупно 68.0 l/s (38.0 l/s – објекат стадиона, 30.0 l/s – ван стадиона), од тога: 62.0 l/s – прикључак у ул. Нова 4 6.0 l/s – прикључак у ул. Нова 2 Напомена: Потребни капацитет за хидрантску мрежу је мањи од потребног капацитета за остале потребе, те се за одређивање укупног капацитета као релевантне узимају остале потребе.
Врста прикључка	трајни

Врста мерног уређаја	/
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	- за санитарне потребе Стадиона, за допуну резервоара 30,55 l/s, (предвиђа се резервоар запремине 550m³); - за заливање терена и зеленила у оквиру Стадиона, за допуну резервоара 7,45 l/s (предвиђа се више резервоара укупне запремине 800m³) - хидрантска мрежа: укупно 37,5 l/s, од тога унутрашња хидрантска мрежа 7,5 l/s, спољашња хидрантска мрежа 30,0 l/s (Предвиђа се резервоар за воду за гашење пожара, заједнички за хидрантску мрежу и спринклер) -хидрантска мрежа за паркинге око стадиона: укупно 20 l/s -за заливање зелених површина око стадиона 24 l/s (предвиђа се резервоар запремине 300m³) - за потребе водених површина око стадиона (фонтана) – 6l/s
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Недостајућа инфраструктура у складу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	/
канализација	
прикључак на канализацију	<u>Фекална канализација</u> Из објекта стадиона планирани су излази фекалне канализације на више места и то: 8 излаза фекалних вода из тоалета; као и 5 излаза фекалне воде из кухиња, који су опремљени сепараторима масти. Ови излази из стадиона се након тога спајају и обједињују у колекторе фекалне канализације, који се прикључују на главне градске колекторе на више места у улицама Нова 2 и Нова 4. <u>Атмосферска канализација:</u> Из објекта се планирају излази атмосферске канализација на више места, и то 4 излаза прикупљене кишнице са крова, који се изливају у 4 резервоара ван објекта стадиона, и из којих се вода, по потреби, пумпама враћа за потребе заливања унутар објекта стадиона, а вишак воде се одводи ка градској мрежи.

	Такође су планирана и 4 излаза остале прикупљене атмосферске воде, који се извивају у 4 ретензије ван објекта стадиона, а затим контролисано испуштају у колектор атмосферске канализације у јавној саобраћајници (неопходност предвиђања ретензија ће се преиспитати у наредним фазама пројекта). Предвиђено је и 15 подсливова одводње са паркига, који се након сепаратора лаких нафтних деривата испуштају у колектор чисте атмосферске канализације. Поред тога, планирана је и одводња са платоа око стадиона, који се директно након сакупљања одводе до колектора у јавној саобраћајници у више праваца.
Укупан капацитет	- Фекална канализација: 48,0 l/s - Атмосферска канализација: 4.950 l/s
Врста прикључка	трајни
Врста мерног уређаја	/
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	- Фекална канализација: 48,0 l/s - Атмосферска канализација са објекта стадиона: 1.050 l/s (Предвиђа се више подземних ретензија за прикупљање атмосферске воде и контролисано испуштање у градску мрежу, при чему се део сакупљене воде користи за заливање терена и зеленила) - Атмосферска канализација са паркинга: 2.500 l/s - Атмосферска канализација са платоар и пешачких стаза: 1.400 l/s
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Недостајућа инфраструктура у складу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	/
Топловод и хладовод	
прикључак на (инсталација, мрежа)	Прикључење је планирано на будући топлотно/расхладни извор ТИ „Сурчинско Поље“ и даљински систем топловода и хладовода .За објекат Стадион је планирано индиректно прикључење на даљински систем преко примарних предизолованих топоводних и хладоводних прикључака почев од границе комплекса Стадион , . Прикључци улазе у

	две засебне подстанции ТП1 и ТП2 , смештене на нивоу приземља
Укупан капацитет	- Укупни топлотни капацитет за грејање (ТП1+ТП2) износи $Q_{гр} = 10\,000\text{ kW}$ - Укупни расхладни капацитет за хлађење (ТП1+ТП2) износи $Q_{хл} = 8200\text{ kW}$
Врста прикључка	Трајни прикључак на даљински систем грејања и хлађења ЈКП Београдске електране
Врста мерног уређаја	Мерење потрошње топлотне енергије је преко калориметара на примарном топоводу/хладоводу, у складу са техничким условима ЈКП БЕ
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	Објект се прикључује на будући даљински систем грејања и хлађења ТИ Сурчинско Поље ЈКП Београдске електране, преко 2 посебне просторије : топлотно-расхладне подстанции, свака капацитета грејања 5000 kW, односно капацитета хлађења 4100 kW
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Недостајућа инфраструктура у складу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	/
гасовод	
прикључак на (инсталација, мрежа)	Нема потрошача
Укупан капацитет	/
Врста прикључка	/
Врста мерног уређаја	
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	/
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Недостајућа инфраструктура у складу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	/
Телекомуникације	
Прикључак на јавну телекомуникациону мрежу	У циљу прикључења објекта на јавну телекомуникациону мрежу, односно ради полагања приводних оптичких каблова из два правца од стране оператора, предвиђена су приводна окна у близини границе парцеле, као и ТК канализација унутар комплекса до објекта стадиона. Полагање приводних оптичких каблова потребног капацитета до ОДО у предметном објекту је обавеза оператора.

	Објекат је планирано да се повеже на FTTH (Fiber to the Home) мрежу коришћењем GPON технологије (Gigabit-capable Passive Optical Network) и на бежичну мрежу провајдера присутних на овом подручју.
Укупан капацитет	Укупан број посетилаца је око 52000 у току одржавања утакмица и манифестација.
Врста прикључка	Трајни
Врста мерног уређаја	/
Потребни капацитети за различите намене (разврстано по улазима)	У предметном објекту су планирана 43 локала
Потребни капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Недостајућа инфраструктура у складу са условима ИЈО	/
Нетипични потрошачи	/

г) стварање отпада

Током извођења радова и експлатације простора настајаће:

1. Чврст отпад (комунални отпад, рециклажни отпад(папир, пластика, стакло), кабасти отпад)
2. Чврст отпад из ресторана
3. Отпад са сепаратора
4. Опасни отпад
5. Фекална канализација фекалне канализације (спољашња и унутрашња фекална канализација, систем за отпадну сиву воду, кухињска канализација),
6. атмосферска (спољашња и унутрашња атмосферска канализација)
7. Атмосфрска канализација са паркинга
8. Атмосфрска канализација са платоар и пешачких стаза: 1.400 l/s
9. Отпадни ваздух од сагоревања горива у дизел агрегату (повремено)

Чврст отпад:

Грађевински и остали отпадни материјал: Приликом извођења радова на предметној локацији генерисаће се грађевински отпад. С грађевинским отпадом који настане у току извођења радова управљаће се у складу са важећим прописима о управљању отпадом (сакупљање, разврставање и одлагање на то предвиђену локацију или искоришћавање рецикалабилних материјала).

Према закону о управљању отпада (Службени гласник РС 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018, 35/2023) и законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023) обавезно је поседовање документа о кретању отпада, односно документ о кретању опасног отпада којим се потврђује да је отпад настао грађењем (грађевински отпад), предат оператеру постројења за третман, односно складиштење отпада.

Комунални отпад: За одлагање комуналног отпада из планираних објеката предвиђено је постављање 2 прес контејнера запремине по 10м³ габ. димензија: 4,77x2,12x2,06m, са снагом пресе 1:5, и изградњу посебне смећаре за њихов смештај. Просторији је

обезбеђен директан и неометан прилаз комуналних возила и радника ЈКП „Градска чистоћа“.

Чврст отпад из ресторана

Чврст отпад из ресторана ће се складиштити у просторији у којој се одржава температура

За одлагање комуналног отпада из ресторана предвиђено је постављање 1 прес контејнера запремине 5м³ габ. димензија: 3,78x1,90x1,65м, са снагом пресе 1:5, и изградњу посебне смећаре за њихов смештај. Просторији је обезбеђен директан и неометан прилаз комуналних возила и радника ЈКП „Градска чистоћа“.

Отпад са сепаратора

Овлашћена организација у одређеним временским периодима долази и врши чишћење сепаратора. Муљ представља опасан отпад, па се са опасним отпадом мора поступати према Закону о управљању отпадом.

Спољашња фекална канализација

Из објекта стадиона планирани су излази фекалне канализације на више места и то: 8 излаза из фекалних вода из тоалета, као и 5 излаза фекалне воде из кухиња, који су опремљени сепараторима масти. Ови излази из стадиона се након тога спајају и обједињују у колекторе фекалне канализације, који се прикључују на главне градске колекторе на више места у улицама Нова 2 и Нова 4.

Унутрашња фекална канализација

Вода из санитарних чворова, помоћних просторија и техничких просторија на стадиону одводиће се путем потпуно вентилисаног система за фекалну канализацију. За тоалете, просторе за туширање и угоститељске јединице на нивоу фудбалског терена (ниво Б1) предвиђају се аутоматске пумпне станице фекалне канализације.

СИСТЕМ ЗА ОТПАДНУ СИВУ ВОДУ - Релативно чиста отпадна вода из умиваоника и тушева на стадиону биће испуштена у одвојени вентилисани систем за одвод, одакле ће бити усмерена на једно од више постројења за филтрацију и третман, која се налазе на нивоу приземља.

КУХИЊСКА КАНАЛИЗАЦИЈА - Посебни системи за замашћену отпадну воду са вентилацијом се предвиђају да прихвате воде испуштене из свих угоститељских јединица, којима ће отпадна вода да се одводе до одговарајућих сепаратора масти и након третмана се пречишћене отпадне воде упуштају у фекалну канализацију.

АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

Спољашња атмосферска канализација

За одводњавање паркинга планиран је Qтах или сличан систем, са шлицевима. Прикупљене воде са паркинга пре испуштања у колектор чисте атмосферске канализације пролазе третман на сепараторима лаких нафтних деривата.

За одводњу са платоа око стадиона предвиђена је уградња канала са шлицевима. Атмосферске воде се затим одводе до најближег колектора, који се води од стадиона према саобраћајницама.

Унутрашња атмосферска канализација

Стадион ће имати два одвојена система кишне канализације, један за одвод са главног крова, а други систем за одводњавање са спољашњих приступних појасева гледалишта, жардињера и фудбалског терена.

Кишница са крова стадиона ће се одводити до једног од више спољних “паметних” резервоара за скупљање и поновно коришћење кишнице, из којих се вода, по потреби,

пумпама враћа у резервоар за потребе заливања унутар објекта стадиона (фудбалски терен и зеленило по фасади). Пажњење ових резервоара у мрежу кишне канализације ће бити контролисано аутоматским системом за праћење временских прилика.

Кишница са ненаткривених приступних појасева гледалишта и жардињера на нивоима приступних појасева ће се одводити до система за акумулацију кишнице (ретензије), одакле ће се контролисано испуштати у мрежу кишне канализације. Неопходност предвиђања ретензија ће се преиспитати у наредним фазама пројекта.

Вода са коловоза, приступних рампи и паркинг простора на нивоу фудбалског терена (ниво Б1) одводиће се преко сепаратора нафтних деривата и пумпне станице до гравитационог одвода атмосферске канализације од приступних појасева гледалишта.

Отпадни ваздух од сагоревања горива у дизел агрегату (повремено)

Повремено се у атмосферу избацује отпадни ваздух од сагоревања дизел горива у дизел агрегату што се дешава само у ситуацијама када из било ког разлога дође до прекида напајања објекта електричном енергијом.

д) загађивање и изазивање неугодности

Успешност сваког решења у домену заштите животне средине подразумева свестрано сагледавање и дефинисање свих категорија утицаја. У том смислу се увек као приоритет поставља обавеза њиховог дефинисања у односу на основне природне чиниоце, и то ваздух, земљиште, воде и др.

Утицаји на животну средину могу се јавити у току извођења радова и у току експлоатације.

У току извођења радова

У току извођења радова највише утицаја се може очекивати на ваздух због повећање концентрације прашкастих и издувних материја, бука и вибрације од грађевинских машина и радова, вода и земљиште услед евентуалног просипања отпадних материја нпр. машинско уље, гориво од превозних средстава.

Неорганизовано одлагање чврстог отпада ван затворених контејнера такође представља опасност за животну средину (ваздух, вода, земља)

Током експлоатације објекта

Отпадне воде:

У току експлоатације настаје садржај у сепараторима лаких нафтних деривата и сепаратора уља и масти

Емисије у ваздух:

Повремено се у атмосферу избацује отпадни ваздух од сагоревања дизел горива

Бука и вибрације:

Не долази до стварања буке и вибрација током експлоатације предметног објекта.

Здравље становништва:

Експлоатација не може битије да утиче на здравље становништва.

Метеоролошки параметри и климатске карактеристике:

Не долази до промене микроклиме приликом експлоатације.

Екосистем:

Не долази до промене екосистема.

Применом адекватних мера сви ови утицаји се могу смањити на минимум у складу са законском регулативом чиме се смањује негативан утицај на животну средину.

ђ) ризик настанка удеса, посебно у погледу супстанци које се користе или техника које се примењују, у складу са прописима

У току изградње могу се јавити опасности од загађивања земљишта, евентуално вода и ваздуха, звучни (шумни) ефекти, заузеће простора. Вероватноћа изливања загађујућих материја, које би значајно утицале на земљиште и евентуално воде, не може се дефинисати, али одређени ризик постоји и он се увек своди на најмању могућу меру адекватном организацијом градилишта, и за случај опасних материја, пажљивим руковањем.

4. ПРИКАЗ ГЛАВНИХ АЛТЕРНАТИВА КОЈЕ СУ РАЗМАТРАНЕ

Назив објекта: **Национални фудбалски стадион са пратећим садржајима на територији градске општине Сурчин у Београду катастарска парцела: 4727/9; 4727/13; 4728/7; 4728/8; 4728/21; 4728/33; 4742/5; КО Сурчин, Београд, Србија**

Фазна изградња

Просторна организација стадиона са спољашњим уређењем је осмишљена тако да омогућава фазну градњу која подразумева добијање грађевинских дозвола за сваку појединачну фазу изградње објекта.

ФАЗА I – Предвиђа извођење припремних радова за извођење, земљани радови као и радови на темељима (шпорови, темељна плоча и инсталације испод плоче).

ФАЗА II – Предвиђа изградњу спољашњег уређења, паркинга и саобраћајница.

ФАЗА III – Предвиђа изградњу надземног дела објекта.

Просторна организација комплекса је осмишљена, тако да је могућа њена фазна изградња, која подразумева (након добијања грађевинске дозволе), извођење и добијање употребних дозвола за посебне функције целине.

На локацији уз ауто-пут Е75, јужно од петље Сурчин-југ, пројектован је комплекс будућег Националног стадиона, са паркинзима и припадајућом инфраструктуром. Локација се налази источно од државног пута IА реда А1, у оквиру градске општине Сурчин.

ПРЕДМЕТ ОВОГ ПРОЈЕКТА ЈЕ ИЗГРАДЊА НАЦИОНАЛНОГ ФУДБАЛСКОГ СТАДИОНА СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА 4727/9; 4727/13; 4728/7; 4728/8; 4728/21; 4728/33; 4742/5 КО СУРЧИН..

Парцела стадиона је површине 318.136 м². Стадион заузима простор круга пречника 292 метра, смештен у центру парцеле са координатама Н 4957770 Е 443753. У контакту са тереном на нивоу приземља радијус основе стадиона је 260 метара који се по спратовима шири.

Стадион има номинални капацитет за 52.000 гледалаца (52 241), са приступом преко степеница и рампи до подијума са кога се директно приступа доњем нивоу гледалишта. На подијуму се налазе степенице за сваког корисника како би се одвео на своје одговарајуће место. Постоје посебни лифтови у приземљу за кориснике инвалидских колица.

ЗБИРНИ ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД ПОВРШИНА

преглед	ниво	нето површина, м ²	БГР површина, м ²
Б1	НИВО ТЕРЕНА -2.80	8914,29	10578,03
00	НИВО 0.00/ +3.07	22050,20	25326,26
01	НИВО +7.40	14602,6	16193,11
02	НИВО +11.46	11764,08	14373,85
03	НИВО +17.40	9912,01	11849,98
04	НИВО +22.40	3461,82	3805,97
05	НИВО +27.40	4555,18	9306,66
06	НИВО +31.40	875,02	1203,10
УКУПНО		76135,23	92636,96

ПАРКИНГ МЕСТА

Укупни бројеви паркинг места су подложни изменама будући да је планирано да се паркирање делимично одвија и на суседним парцелама у наредним фазама пројекта.

УКУПНО

- Ј аутобуска паркинг места – 49
- Ј паркинг места за аутомобиле – 3323
- Ј паркинг места за возила са електричним пуњењем – 145
- Ј паркинг места за возила за особе са инвалидитетом – 242
- Ј паркинг места за комби возила – 33
- Ј Паркинг места за аутобусе – 49
- Ј паркинг места за такси возила – 40
- Ј дупла паркинг места за бицикле - 45

Дизел агрегат

За напајање објекта стадиона ,приликом нестанка струје, планира се коришћење дизел електричних агрегата. У објекту, у посебним просторијама, постоји 5 дизел агрегата , од тога 4 агрегата у приземљу , а један на доњем нивоу (ниво -3,34м). Такође, у посебним просторијама на приземљу , одмах до просторија дизел агрегата, постоје и 4 пратећа надземна резервоара дизел горива, сваки запремине 2000 литара .

ДРУГЕ АЛТЕРНАТИВЕ НИСУ РАЗМАТРАНЕ.

5. ОПИС ЧИНИЛАЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КОЈИ МОГУ БИТИ ИЗЛОЖЕНИ УТИЦАЈУ

а) становништво

НЕМА – Позиција парцеле је таква да у непосредној близини нема трајно насељеног становништва.

б) фауна

НЕМА – На локацији није регистровано станиште ретких или угрожених животињских заједница.

в) флора

НЕМА – На локацији није регистровано станиште ретких или угрожених биљних заједница.

г) земљиште

НЕМА

д) вода

ИМА

ђ) ваздух

НЕМА

е) климатски чиниоци

НЕМА - Не долази до промене микроклиме приликом рада објекта.

ж) грађевине

НЕМА

з) непокретна културна добра и археолошка налазишта

ИМА - Према Условима добијеним од стране Завода за заштиту споменика културе града Београда број 62-244/2024, датум 26.04.2024. - Са аспекта заштите културних добара и у складу са Законом о културном наслеђу („Службени гласник РС“ бр. 129/21), предметни простор није утврђен за културно добро, не налази се у оквиру просторно културно-историјске целине и не налази се у оквиру претходно заштићене целине. Увидом у археолошку документацију Завода за заштиту споменика културе града Београда и публиковане, јавно доступне археолошке радове, констатовано је да се предметни простор налази у непосредној близини археолошког локалитета „Калуђерске ливаде“, који ужива статус добра под претходном заштитом која је трајна, по чл. 32 у складу са Законом о културном наслеђу („Службени гласник РС“ бр. 129/21). Археолошки локалитет „Калуђерске ливаде“ откривен је и делимично истражен 1991. године током изградње деонице пута Остружница- Добановци. На истраженој површини од 8.820 m² утврђени су остаци вишеслојног археолошког налазишта са најстаријим укупима из праисторије – 88 гробова спаљених покојника у урнама, из периода бронзаног доба. У откривеном делу античког насеља пронађене су 8 пећи од којих је једна била цигларска и 3 стамбена објекта, као и више покретних налаза. Претпоставља се да је насеље настало у близини главне путне комуникације Сирмијум-Сингидунум, током античке епохе имало континуирано трајање, од I до IV века. У средњем веку је на овом месту поново настало гробље, са скелетним сахрањивањем. Средњовековно гробље је откривено на површини од око 3.300 m². Укупан број истражених индивидуа износи 109, а та бројка није обухватила све сахрањене на некрополи зато што радови нису обављени у потпуности и зато што није познато колико је скелета сасвим уништено грађевинским машинама. На основу материјала добијеног заштитним ископавањем, период укопа у средњовековном гробљу Калуђерске ливаде опредељен је у временске

оквире XII-XIV века. Заштитна археолошка ископавања вршена 1991. године била су ограничена на простор димензија 207 x 40 m, односно на део трасе те није било могуће утврдити колику површину захвата овај локалитет. На основу досадашњих сазнања може се закључити да је површина много већа од истражене.

и) пејзаж

НЕМА - Према Условима добијеним од стране Завода за заштиту природе број 021–1723/2, датум 10.05.2024. наводи се да се предметни простор не налази унутар заштићеног подручја за који је спроведен или покренут поступак заштите, нити је у обухвату еколошки значајног подручја еколошке мреже Републике Србије.

ј) и међусобни односи наведених чинилаца

НЕМА

6. ОПИС МОГУЋИХ ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ (непосредних и посредних, секундарних, кумулативних, краткорочних, средњорочних и дугорочних, сталних, привремених, позитивних и негативних) до којих може доћи услед:

а) постојања пројекта

Могуће промене и значајни утицаји на животну средину, односно њено угрожавање од предметног Пројекта се морају разматрати са више аспеката:

- Ј утицаји током реализације Пројекта (уређивање локације и изградња, пратећи садржаји, инфраструктура),
- Ј утицаји у току редовног рада Пројекта,
- Ј утицаји у ванредним – акцидентним ситуацијама,
 - процуривање нафтних деривата из моторних возила на локацији у току припреме терена, изградње и редовног рада Пројекта,
 - процуривање приликом допуне резервоара дизел агрегата
- Ј утицаји у случају престанка рада Пројекта.

Такође, утицаји могу бити краткорочни, односно тренутни, могу се периодично или повремено понављати, а могу бити и континуални утицаји на животну средину. Утицаји могу бити кумулативни и синергијски, односно да испуштањем истих или сличних отпадних материја у животну средину, без обзира што се ради о малим количинама, временом доведу до нарушавања стања животне средине, или да додатно повећају количину испуштених штетних материја и тако доведу до прекорачења максималних концентрација полутаната у води, ваздух, земљишту.

б) коришћења природних ресурса

У објекту ће се користити следећи енергенти и природни ресурси:

- Ј Електрична енергија
 - о За објекат стадиона:
 - $P_i=18250\text{kW}$
 - $P_{mj}=10100\text{kW}$
 - о За садржаје на партеру ван објекта стадиона:
 - $P_i=3414,5\text{kW}$
 - $P_{mj}=1546,5\text{kW}$
- Ј Санитарна вода - Укупно 68.0 l/s
 - о 38.0 l/s – објекат стадиона,
 - о 30.0 l/s – ван стадиона)
- Ј Топловод и хладовод
 - о Укупни топлотни капацитет за грејање (ТП1+ТП2) износи $Q_{gr}= 10\ 000\text{ kW}$
 - о Укупни расхладни капацитет за хлађење (ТП1+ТП2) износи $Q_{hl}=8200\text{ kW}$

в) емисија загађујућих материја, стварања неугодности и уклањања отпада

Предметни простор обухвата катастарске парцеле број 4727/9; 4727/13; 4728/7; 4728/8; 4728/21; 4728/33; 4742/5 КО СУРЧИН, БЕОГРАД, без обзира на све предвиђене мере, могу у одређеним ситуацијама представљати извор загађења животне средине.

Успешност сваког решења у домену заштите животне средине подразумева свестрано сагледавање и дефинисање свих категорија утицаја. У том смислу се увек као приоритет поставља обавеза њиховог дефинисања у односу на основне природне чиниоце, и то ваздух, земљиште, воде и др.

Заштита изворишта подразумева предузимање свих мера у циљу очувања квалитета површинских и подземних вода, односно заштита истих од загађивача или штетних дејстава који могу трајно утицати на здравствену исправност вода изворишта.

Утицаји на животну средину, услед градње предметног објекта могу се јавити у току извођења радова, затим у току експлоатације.

У току извођења радова

У току извођења радова највише утицаја се може очекивати на ваздух због повећање концентрације прашкастих и издувних материја, бука и вибрације од грађевинских машина и радова, вода и земљиште услед евентуалног просипања отпадних материја нпр. машинско уље, гориво од превозних средстава.

Неорганизовано одлагање чврстог отпада ван затворених контејнера такође представља опасност за животну средину (ваздух, вода, земља)

Током експлоатације објекта

Штетни утицаји на животну средину током нормалног рада објекта могу настати услед:

- неадекватним руковањем са садржајем из сепаратора лаких нафтних деривата, сепаратора уља и масти, непримереним одлагањем отпада који настаје у предметном простору, процуривањем нафтних деривата из моторних возила и дизел агрегата

Применом адекватних мера, одржавањем сепаратора, ови утицаји се могу смањити на минимум у складу са законском регулативом чиме се смањује негативан утицај на животну средину.

7. ОПИС МЕРА ПРЕДВИЂЕНИХ У ЦИЉУ СПРЕЧАВАЊА, СМАЊЕЊА И ОТКЛАЊАЊА ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА

Мере предвиђене законом и другим прописима, нормативима и стандардима и роковима за њихово спровођење

Услови за санитарну заштиту водоизворишта

- Ј) За потребе изградње планираних објеката дозвољава се планско насипање терена у простору обухвата Плана. Насипање терена извести у складу са препорукама претходних и планираних инжењерскогеолошких истраживања, и то искључиво материјалом који не угрожава квалитет земљишта/тла и подземних вода. Насипање терена ускладити са постојећим и планираним објектима система за прикупљање и одвођење фекалних и атмосферских вода, као и са постојећом и планираном мелиорационом каналском мрежом, у складу са условима ЈКП БВК и водопривреде.
- Ј) Све нове објекте пројектовати тако да најнижа кота подземних етажа, инсталација и темеља буде у предвиђеном насутом слоју тј. изнад коте заштитног повлатног слоја, изузетно, дозвољава се минимално задирање у повлатни заштитни слој. Уколико је потребно, довољава се (дубоко) фундаирање објеката шиповима у заштитном повлатном слоју или у водоносној средини, уз примену додатних мера и ограничења.
- Ј) За потребе израде техничке документације за изградњу планираних објеката, а обавезно у евентуално накнадно утврђеној зони високе рањивости подземних вода, спровести додатна инжењерскогеолошка истраживања. Ова истраживања обухватају додатна хидрогеолошка, хидродинамичка и друга наменска истраживања, која имају за циљ да се потврди/утврди присуство, дебљина, састав и карактеристике повлатног заштитног природног слоја и водоносне средине, режим подземних вода, стање и квалитет земљишта (тла), као и други битни фактори, како би се дефинисали евентуални утицаји преложених намена и активности на режим подземних вода и сходно томе одредили додатни услови, мере и ограничења заштите изворишта од загађења са предметне локације.
- Ј) Уколико се горе наведеним истражним радовима (тачка 5.), пре или у току изградње планираних објеката, утврди присуство загађујућих материја, опасних по квалитет подземних вода изворишта, обавезно планирати и спровести ремедијацију и санацију тла/земљишта, у складу са Законом о заштити животне средине (Сл. гласник РС бр. 135/2004, 36/2009, 14/2016) и другим подзаконским актима.
- Ј) Уколико се горе наведеним истражним радовима (тачка 5.), пре или у току изградње планираних објеката, потврде постојеће и/или издвоје зоне које одговарају условима високе рањивости подземних вода, предвиђене мере заштите изворишта обавезно појачати, укључујући и обавезан мониторинг подземних вода.
- Ј) Генерално, како би се ефикасније заштитиле подземне воде и тло/земљиште од загађивања инфилтрацијом са површине терена и из насута слоја, или процуривањем из нових објеката, инфраструктуре и инсталација, размотрити потребу и могућност изолације издани формиране у песковито-шљунковитом водоносном слоју уградњом отпорних и трајних непропусних баријера од посебних природних и/или вештачких материјала. Ове баријере би се уградиле испод и/или око планираних објеката на свим локацијама у зони високе рањивости подземних вода тј. где је констатовано одсуство слабоводопрпусне повлате, односно где се у току припремних радова и изградње локално тј. у зони самог објекта, значајно или у потпуности редукује заштитна улога повлатног слоја (смањује дебљина, продире, делимично или у потпуности уклања природна

заштитна повлата, итд.), у складу са резултатима претходних и евентуалних додатних инжењерскогеолошких и хидрогеолошких истраживања.

- Ј) Извођење свих неопходних истражних, припремних и грађевинских радова за потребе пројектовања, изградње, коришћења и одржавања објекта реализовати уз прецизно дефинисање и строго спровођење свих неопходних стандардних и додатних мера заштите животне средине тј. изворишта БВК, која подразумевају: 1) просторно ограничено извођење грађевинских и других радова без уклањања или са најмањим могућим уклањањем повлатног заштитног слоја због потреба припреме локације и саме изградње објекта, односно само са неопходним минималним продором кроз повлатни заштитни слој издани искључиво за потребе (дубоког) фундирања шиповима у водоносној средини; 2) спречавање изливања опасних и штетних материја (нафта и нафти деривати, масти и уља, антифриз, разређивачи, киселине, боје, лакови, лепкови, итд.) у тло и подземне воде; 3) адекватно складиштење свих опасних и штетних материја у минималним количинама (приручна складишта); 4) ангажовање обучених радника и коришћење исправне механизације, возила, опреме и другог; 5) ограничено кретање ангазоване механизације и забрана сервисирања истих на локацији; 6) доливање радних флуида, прање и чишћење ангазоване механизације, опреме и алата ограничити на привремене водонепропусне површине-платое, лоциране уз постојеће саобраћајнице, уз обавезно прикупљање свих исцурелих/просутих загађујућих материја и свих отпадних „зауљених“ вода и евакуацију у водонепропусне резервоаре или на третман на привременим сепараторима и пескловима и даље, у предвиђени привремени реципијент; 7) коришћење санитарних кабина уз редовно одржавање и пражњење истих од стране овлашћеног предузећа; 8) обавезно разврставање, сакупљање и складиштење (опасног и неопасног) отпада насталог у току изградње (грађевински материјал и шут, амбалажа, комунални отпад, итд.) на за то намењеној локацији - водонепропусном платоу, уз организовано редовно уклањање од стране надлежне комуналне службе или овлашћеног оператера; 9) обезбеђење средстава за санацију евентуалних мањих удеса/акцидената у току реализације предвиђених радова (судови, танкване, песак, крпе, кучина и слично); 10) обавезно уређење локације према пројекту уређења терена након изградње предвиђених објекта, итд.
- Ј) Планску изградњу извршити тек након насипања терена и комуналног уређења (припрема и опремање) локације, при чему изградња система фекалне и атмосферске канализације представља минимум.
- Ј) Захтева се пројектовање и извођење водонепропусних објекта комуналне инфраструктуре (интерног и градског канализационог система), као и уградња атестираног квалитетног цевног материјала, уређаја и опреме, обавезно са вишеструким системима заштите у (евентуалним) зонама високе рањивости подземних вода. Након изградње планирани објекти, уређаји и опрема треба да буду хидраулички испитани на непропусност, а касније периодично контролисани или након удеса/акцидента, у складу са законским обавезама, препорукама произвођача, процедурама и упутствима.
- Ј) Квалитет пречишћених отпадних вода која се испуштају у одговарајући реципијент – фекалну и атмосферску јавну канализацију, односно мелиотациону каналску мрежу, треба да одговара важећим правилницима, уредбама и одлукама.
- Ј) Све фекалне воде из предвиђених објекта прикупити и евакуисати у фекалну канализацију, у свему према условима ЈКП БВК. У случају немогућности повезивања на систем градске фекалне канализације, предвидети изградњу постројења за третман отпадних вода и евакуацију и испуштање пречишћених отпадних вода у мелиорационе канале, у складу са условима ЈКП БВК и водoprивреде. Обезбедити адекватни мониторинг квантитета и квалитета

отпадних вода пре и после третмана и испуштања у одговарајући реципијент. У прелазном периоду дозвољава се постављање (привремених) санитарних кабина на одређеним локацијама (нпр. предвиђени терминали градског превоза, паркиралишта, и слично), уз обавезно уговарање редовног одржавања и пражњења (привремених) санитарних кабина са надлежном комуналном службом или предузећем регистрованим за ову делатност.

- Ј) Техничко-технолошке отпадне воде из предвиђених објеката (туризам, угоститељство, трговина, итд.), обавезно прикупити, спровести и третирати на адекватним талозицима- сепараторима масти и уља и евакуисати у реципијент - градску канализацију, у складу са условима ЈКП БВК, или мелиорациони канал, у складу са условима водопривреде. Обавезно је уговарање редовног одржавања и пражњења таложника-сепаратора са надлежном комуналном службом или предузећем регистрованим за ову делатност. Обезбедити адекватни мониторинг квантитета и квалитета отпадних вода пре и после предtretмана и самог испуштања у реципијент.
- Ј) Све „запрљане/зауљене“ атмосферске и процедурне отпадне воде, које се формирају од падавина, прања, одржавања, и сличног, и сливају са тупа саобраћајница, платоа, приступних рампи, паркинга, итд, сакупити и третирати на адекватним постројењима за предtretман отпадних вода (таложници, сепаратори уља и масти и др.) и даље евакуисати у реципијент – градску канализацију, у складу са условима ЈКП БВК, или у мелиорациони канал, у складу са условима водопривреде. Обавезно је уговарање редовног одржавања и пражњења таложника и сепаратора са надлежном комуналном службом или регистрованим предузећем за ову делатност. Обезбедити адекватни мониторинг квантитета и квалитета отпадних вода пре и после предtretмана и испуштања у одговарајући реципијент.
- Ј) „Чисте“ атмосферске воде са кровова и надстешница објеката могуће је испуштати директно у тло без претходне прераде.
- Ј) За све предвиђене трафостанице, машинска постројења, дизел-електричне агрегате (ДЕА), радионице, магацине (приручни и) малопродаје) и слично, у којима ће се држати одређене количине опасних, штетних и/или запаљивих материја, а налазе се унутар објеката или ван њих (слободностојећи), обавезна је примена специјалних мера заштите: 1) без РСВ уља и других по извориште опасних материја у трафостаницама; 2) присуство опасних и штетних материја по извориште само у количинама неопходним за редован рад и одржавање објеката (тзв. приручна складишта, потребе трговине, итд.) односно у мањим количинама (одржавање и специјализована малопродаја/велепродаја), ускладиштеним на адекватан начин (фабричка и друга адекватна амбалажа, на сталажама, палетама, итд.); 3) уградња/постављање унутар или ван објекта (слободностојећи), на армиранобетонској, водонепропусној подлози са високим праговима-заштитним ивичњацима и адекватним падом; 4) обавезне танкване, кадице и/или бетонске касете за резервоаре и системе развода уља/горива, дуплозидни резервоари и системи развода, системи за сигнализацију и обавештавање о хаварији, итд; 5) присуство средстава за санацију удеса/акцидента; 6) адекватна противпожарна заштита; 7) адекватна заштита од атмосферских прилика — затворен (укровљен) простор; 8) адекватно физичко обезбеђење и надзор објекта или дела објекта; 9) успостављање мониторинга подземних вода и земљишта укључујући и израду пијезометара у непосредној околини, уз обавезно достављање резултата мониторинга надлежним службама ЈКП БВК и другим надлежним институцијама.
- Ј) Делови планираних објеката који се налазе на површини или испод површине терена, односно који се у потпуности или делимично налазе у зони осцилација или испод нивоа подземних вода у насутом слоју (сервисне просторије, машинске сале, радионице, мања (приручна) складишта, магацини, оставе,

гараже, паркинг места, итд.), морају бити у потпуности изоловани, како би се спречио сваки евентуалан продор загађујућих материја из објеката у околну средину.

- Ј) Детаљно размотрити техничка решења и проверити сигурност трасе и елемената предвиђених саобраћајница, као и алтернативне могућности примене одређених допунских мера заштите како би се траса пута учинила максимално безбедном (додатна осветљеност и обележеност саобраћајних трака, успоравање и усмеравање саобраћаја, итд.).
- Ј) Све саобраћајне и манипулативне површине, платои, приступне рампе и паркинзи треба да буду водонепропусни, нивелисани, са високим ивичњацима и адекватним нагибом за усмеравање свих зауљених атмосферских вода и вода од прања и одржавања објеката и сличног, ка таложницима-сепараторима и даље, у реципијент - градску атмосферску канализацију, у складу са условима ЈКП БВК, или мелиорациони канал, у складу са условима водопривреде. За прорачуне меродавних киша узети у обзир екстреме као последице присутних климатских промена.
- Ј) Саобраћајне и манипулативне површине, платои, приступне рампе, као и паркинзи треба да буду опремљени високим ивичњацима, банкама или оградама, који служе за контролисано и ограничено кретање возила.
- Ј) Постављање мањих пратећих привремених угоститељских објеката (мобилне кафетерије, киосци, штандови, итд.) је дозвољено уз спровођење свих горе описаних мера заштите и сагласност надлежних институција.
- Ј) Транспорт опасних материја планираним саобраћајницама треба максимално избећи, осим оних количина за потребе нормалног функционисања (рад, одржавање, малопродаја, итд.), а уколико то није могуће дозволити само уз примену допунских мера заштите (најава, пратња специјализованих возила за помоћ у случају акцидента и сл.) уз примену допунских мера заштите.
- Ј) Предвидети простор За контејнере За комунални отпад, на водонепропусној армиранобетонској или некој другој адекватној подлози сличних карактеристика, са високим праговима-заштитним ивичњацима и адекватним падом, у складу са условима надлежног комуналног предузећа.
- Ј) Предвидети и формирање простора за (привремено) складиштење другог (опасног и неопасног) отпада који се може јавити у току редовног рада. Поред горе наведених услова (тачка 25.), ово (привремено) складиште мора бити адекватно обезбеђено тј. ограђено и закључано, тј. организовано у складу са важећим Законом о управљању отпадом (Сл. гласник бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016), подзаконским актима, као и са обавезујућим процедурама и упутствима. Обавезно је уговарање преузимања свог генерисаног (опасног и неопасног) отпада са регистрованим предузећем за ову делатност, у најкраћем могућем року.
- Ј) Крчење постојећих шума за потребе изградње планираних објеката, као и у случајевима када то захтева општи интерес утврђен на основу закона, је могуће у складу са условима надлежних органа и организација, и уз поштовање ових услова.
- Ј) Планирати формирање и коришћење травнатих и других уређених зелених површина на начин који не захтева примену опасних и штетних средстава за заштиту од корова и штеточина.
- Ј) Сваки корисник уређених зелених површина и спортских терена који захтевају мере одржавања у обавези је да изради План управљања пестицидима, који укључује и одговарајући мониторинг, као и да спроведе прописани поступак процене утицаја примењених мера одржавања и резултате достави надлежном Секретаријату.
- Ј) Уређене (култивисане) зелене површине опремити стандардном инфраструктуром и системом за наводњавање, у складу са условима надлежних

органа и организација. На постојећим и новим зеленим површинама дозвољени су следећи радови: санитарна сеча стабала, нова садња растиња, реконструкција, подизане-постављање и изградња вртно-архитектонских елемената, надстешница, игралишта, парковског мобилијара, фонтана и ретензија, итд.

- Ј) Истраживање и експлоатација подземних вода за потребе заливања зелених површина и/или потребе грејања/хлађења предвиђених комплекса и објеката, могуће је искључиво уз примену прихватљивог и обавезујућег техничког решења које ће се дефинисати накнадно, у непосредној сарадњи са ЈКП БВК, у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима (Сл. гласник РС бр. 101/15,65/2018 – др. закон, 41/2021) и уз поштовање и примену стандарних и додатних мера заштите, укључујући обавезан мониторинг са израдом пијезометара.
- Ј) Успоставити мониторинг стања квалитета животне средине у простору обухвата плана, у складу са прописима којима се ова област регулише тј. према обавезама дефинисаним у стратешкој процени утицаја плана и у студијама процене утицаја објеката комплекса, као и у дозволама надлежних органа. У том смислу, неопходно је изградити најмање 6 пијезометара и успоставити мониторинг квалитета подземних вода на предметној локацији, све о трошку инвеститора. Ови пијезометри ће служити за утврђивање тренутног (нултог) стања квалитета подземних вода и земљишта на овој локацији, као и за потребе систематског праћења режима подземних вода и праћење евентуалног утицаја комплекса и објеката на квалитет подземних вода изворишта. Тачне локације и елементи конструкције предвиђених пијезометара биће накнадно дефинисани, у договору са ЈКП БВК. Резултате мониторинга квалитета подземних вода и земљишта периодично достављати надлежним службама и институцијама.

ЕПС

- Ј) За прикључења електричне инсталације Странке на средњенапонском (10 kV) нивоу, обавеза Странке је да изради пројекат за техничку/е просторију/е или помоћног објекта на грађевинској линији за смештај прикључног средњенапонског (10 kV) постројења (ПРП) за смештај опреме и уређаја који су у функцији ПРП-а који остаје у даљој надлежности ЕДС-а.. За овај напонски ниво прикључења предходно поменуте ТС нису у надлежности ЕДС-а.
- Ј) Уколико је потребно измештање или заштита електроенергетских објеката 10kV угрожених изградњом предметног објекта, потребно је да се Странка обрати ЕДС-у Огранак Земун Кеј Ослобођења 15 Земун за закључивање Уговора о уређењу земљишта, након добијања сагласности ЕДС-а на трасу измештених водова, а пре почетка земљаних радова.
- Ј) Измештање подземних водова напонског нивоа 10kV :
 - о Уколико се траса кабла нађе испод коловоза за кабловске водове 10 kV предвидети кабловску канализацију израђену од пластичних цеви пречника Ø100mm. Кабловско окно користити на правој деоници кабловске канализације која је дужа од 40m , као и на месту промене правца или нивоа кабловске канализације.
 - о Предвидети 100% резерве у броју отвора кабловске канализације за напонски ниво 10 kV.
 - о Приликом измештања водова водити рачуна о потребним међусобним растојањима и угловима савијања при паралелном вођењу и укрштању са другим електроенергетским водовима и осталим подземним инсталацијама које се могу наћи у новој траси водова.

- o Радове у близини каблова вршити ручно или механизацијом која не изазива оштећење изолације и оловног плашта. При извођењу радова заштитити постојеће кабловске водове од механичког оштећења.
- o Потребно је да се у траси кабловских водова не налази никакав објект који би угрожавао електроенергетски вод и онемогућавао приступ кабловском воду приликом кvara.
- o За измештене кабловске деонице 10 kV користити каблове истог типа и пресека или: 3 x (XHE 49-A 1x150) mm² ,10 kV

Услови Телекома

-) У складу са важећим правилником, који је прописала Републичка агенција за електронске комуникације, унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објекта (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод планиране кабловске тк канализације, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (тк објекта).

Услови Београдске електране

-) Топловодна мрежа може да се постави подземно (каналски, предизоловани и цеви заливане изолационом масом) и надземно.
-) Предвидети гледано у смру од топлотног извода ка потрошачима, да десна цев буде разводна а лева повратна
-) Потребно је предвидети могућност пражњења мреже на најнижим местима и одзрачивања на највишим местима. Потребно је предвидети секциону запорну арматуру, тако да време пражњења и пуњења у случају хаваријских и других прекида у грејању буде у разумном временском року, у складу са пречником деонице топловода.
-) Траса топоводне мреже се поставља у регулационом појасу саобраћајнице и то у зеленом појасу или у тротоару. Уколико ови простори не постоје или су попуњени другим инфраструктурним водовима или њиховим заштитним зонама топоводна мрежа се поставља испод коловоза.

Услови Електромрежа Србија

-) Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) од ивице рова износи 2 m за напонски ниво 110 kV. У заштитном појасу је дозвољена градња инфраструктурних објекта од јавног интереса (уз претходну сагласност ЕМС АД) и забрањено је измештање постојећих кабловских водова.
-) Кабловски водови се обично постављају у троугластом снопу или у равни на просечној дубини од 1.2 m. Постоји могућност да су каблови на мањој или већој дубини од наведене. На захтев се достављају подаци о дубини полагања кабла, дубини рова, ширини рова, као и остали технички подаци од интереса.
-) Зидове и темеље објекта (попут сливника, стубова контактне мреже/осветљења, телефонских говорница, хидранта и слично) извести на хоризонталном растојању од најмање 1 m од 110 kV кабловског вода.
-) Укрштања прикључака нисконапонске мреже, дистрибутивне гасне мреже, водоводне и других комуналних мрежа, за стамбене, пословне објекте и друге објекте, пројектовати тако да формирају прав угао. Уколико то није могуће имати у виду да није дозвољено укрштање под углом мањим од 60°. Изузетак од овог правила су телекомуникациони каблови.
-) Најмања хоризонтална удаљеност дрвореда од 110 kV кабловског вода износи 2 m.
-) На местима укрштања планираних објекта са 110 kV кабловским водовима, потребно је поставити трајне идентификационе ознаке на којима се налазе

основни подаци о укрштању (изглед ових ознака достављамо накнадно по захтеву за конкретне случајеве укрштања).

- Ј) Радови у заштитном појасу кабловских водова 110 kV морају се вршити ручно или механизацијом која не изазива вибрације, оштећење изолације и плашта кабловског вода. Слој земље изнад кабловског вода се може скидати до нивоа од 0.5 m изнад кабла. У случају оштећења електроренергетских водова приликом извођења радова све трошкове санације сносиће Инвеститор планираних објеката.
- Ј) Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог (ТК) и 110kV кабла на међусобном размаку од најмање 1 m.
- Ј) Приликом укрштања, ТК кабл се по правилу поставља изнад енергетског кабла. Укрштање ТК кабла и 110kV кабла врши се на размаку од најмање 0,5 m.
- Ј) Није дозвољено паралелно вођење водоводних и канализационих цеви испод или изнад енергетских каблова (паралелно вођење у вертикалној равни).
- Ј) Најмањи размак водоводне или канализационе цеви од кабла 110kV при паралелном вођењу у хоризонталној или косој равни треба да износи 2m за цев пречника већег од 200mm и 1.5m за цев мањег пречника.
- Ј) Поред испуњења захтева о најмањим размацима, код паралелног вођења у косој равни најближа тачка енергетског кабла, пројектована на хоризонталн уравануниво у водоводне или канализационе цеви, мора да буде удаљена од ових инсталација најмање 0.5 m.
- Ј) При укрштању водоводне или канализационе цеви са 110 kV каблом могу бити положене испод или изнад кабла на растојању од најмање 0.5m.
- Ј) Није дозвољено паралелно вођење топловода испод или изнад енергетских каблова (паралелно вођење у вертикалној равни).
- Ј) Ако се изоловане цеви топловода полажу у бетонски канал најмањи размак спољне ивице бетонског канала за топловод од енергетског кабла треба да износи: 2,0 m при паралелном вођењу, у хоризонталној или косој равни, односно; 1 m при укрштању.
- Ј) При укрштању, топловод се полаже испод кабла, а изузетно и изнад. Између енергетског кабла и топловода се поставља топлотна изолација од полиуретана, пенушавог бетона.
- Ј) Поред испуњења захтева о најмањим размацима, код паралелног вођења у косој равни најближа тачка енергетског кабла, пројектована на хоризонталну раван у нивоу топловода, мора да буде удаљена од спољне ивице канала за топловод најмање 0.5 m.
- Ј) Ако се изоловане цеви топловода полажу директно у земљу, вредност дозвољеног размака између енергетског кабла и топловода код укрштања, односно паралелног вођења, која је дата у предходном тексту, треба повећати за најмање 0.3 m.
- Ј) Уколико не могу да се постигну прописани размаци, укрштање или паралелно вођење енергетског кабла и топловода третира се као случај тешких услова одвођења топлоте, па је обавезна примена мера којима се обезбеђује да температурни утицај топловода на кабл непрелази 10°C, као нпр.: примена металних екрана између топловода и енергетског кабла; примена појачане изолације топловода према енергетском каблу; примена специјалних мешавина за затрпавање топловода.
- Ј) Код укрштања, или паралелног вођења кабла 110kV са магистралним топловодом потребно је урадити топлотни прорачун и доказати да одржавањем одређеног размака и/или применом неких од допунских заштитних мера, утицај топловода неће изазвати пораст температуре на плашту кабла за више од 10°C.
- Ј) Није дозвољено паралелно вођење гасовода испод или изнад енергетских каблова (паралелно вођење у вертикалној равни).

- Ј) Најмањи размак гасовода од 110kV кабла треба да износи: 2,0m при паралелном вођењу, у хоризонталној или косој равни, односно; 1.5m при укрштању.
- Ј) Поред испуњења захтева о најмањим размацима, код паралелног вођења у косој равни најближа тачка енергетског кабла, пројектована на хоризонталну раван, мора да буде удаљена од гасовода најмање 0,5m. Није дозвољено паралелно вођење НН, СН или других 110kV каблова испод или изнад каблова 110kV (паралелно вођење у вертикалној равни).
- Ј) Најмањи размак НН, СН или других 110kV каблова од 110kV кабла треба да износи: 1,5m при паралелном вођењу, у хоризонталној или косој равни, односно; 1.0m. при укрштању.
- Ј) Поред тога, код паралелног вођења у косој равни најближа тачка кабла 110kV, пројектована на хоризонталну раван у нивоу постојећег кабла нижег напона, мора да буде удаљена од кабла нижег напона најмање 0,5 m.
- Ј) Укрштање пута са планираним кабловским водом када не сме да се омета саобраћај, врши се тако што се кабл полаже у бетонски канал, односно у бетонску или пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор, тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8 m.
- Ј) Размак пута од кабловског вода изван насеља при паралелном вођењу, односно при ближавању, треба да износи: за аутопут и пут првог реда - најмање 5m за паралелно вођење и најмање 3m за приближавање, односно; за путеве другог и вишег реда - најмање 3m за паралелно вођење и најмање 1m за приближавање.

Услови Железнице

- Ј) Могуће је изградити предметни објект на растојању од око 115m, мерено управно на осу планираног најближег колосека
- Ј) Партерно уређење пратећег садржаја око предметног објекта могуће је планирати са леве стране планиране железничке пруге Земунско поље – Аеродром Никола Тесла-Национални стадион на удаљености не мањој од 20m, мерено управно на осу планираног најближег колосека
- Ј) Одводњавање површинских и атмосферских вода са предметног простора мора бити контролисано и решено тако да се води на супротну страну од тупа планиране железничке пруге
- Ј) У инфраструктурном појасу планиране железничке пруге могуће је уређење зелених површина, при чему треба водити рачуна да високо растиње мора бити на растојању већем од 10m, у односу на спољну ивицу пружног појаса. У том смислу, приликом уређења зеленог појаса дуж планиране железничке пруге ради смањења буке, високо дрвеће садити на растојању већем од 16m мерено управно на осу планираног најближег колосека.
- Ј) У инфраструктурном појасу не постављати знакове, изворе јаке светлости или било којих предмета и справа које бојом, обликом или светлошћу могу смањити видљивост железничких сигнала или који могу довести у забуну раднике у везу значења сигналних знакова

Услови Секретаријата за јавни саобраћај

- Ј) Није планирано вођење траса линија јавног линијског превоза интерним саобраћајницама у оквиру комплекса Националног стадиона.
- Ј) У контактним саобраћајницама планирана је минимална ширина саобраћајне траке за кретање возила ЈЛП-а од 3.5m по смеру у континуитету са коловозном конструкцијом за тежак теретни саобраћај.
- Ј) Планиран је пун програм веза за возила јавног превоза (аутобусе) на следећим раскрсницама: Нова 1— Нова 4, Нова 2 — Нова 4, Нова 1— Нова 2.

-) У зони стајалишта ЈЛП (у оба смера) у улицама Нова 1, Нова 2 и Нова 4, планирати семафорисане пешачке прелазе или денивелисане пешачке комуникације.
-) Због очекивано великог број посетилаца који ће пешке долазити до одређених садржаја од планиране Железничке станице и стајалишта ЈЛП-а до планираног садржаја, планирати адекватне пешачке комуникације у складу са "Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама - Сл. гласник РС 22/2015".. Пешачким комуникацијама повезати садржаје у оквиру комплекса Националног стадиона са планираним стајалиштима ЈЛП.
-) При уклапању планираних колских приступа у планирану уличну мрежу поштовати стечене урбанистичке услове околног ткива.
-) Обезбедити адекватно осветљење пешачких комуникација до стајалишних платоа.
-) Саобраћајну сигнализацију у зони колских приступа пројектовати тако да се обезбеди право првенства возилима јавног превоза, као и безбедан приступ путника подсистему јавног превоза.
-) Саобраћајну сигнализацију пројектовати у складу са ЗООБС-ом и СРПС-ом.
-) Обезбедити зоне захтеване прегледности у зони колских приступа у складу са категоријом јавног пута тако да возилу ЈЛП-а буде обезбеђена прегледност у дужини која је најмање једнака минималном зауставном растојању у зависности од пројектне брзине и нагиба нивелете пута.
-) Геометријске елементе, радијусе колских приступа и прикључака интерних саобраћајница пројектовати према техничким карактеристикама меродавних возила на начин да се омогући прописно и безбедно скретање меродавног возила, тако да приликом уласка/изласка истих не ометају кретање возила јавног превоза, заустављање возила на стајалишту ЈЛП, не формирају на стајалишту ред возила за чекање на улазу комплекс, не прелазе у суседну саобраћајну траку и не угрожавају функционисање јавног превоза у улицама Нова 1, Нова 2 и Нова 4. Извршити проверу криве трагова за меродавна возила у зони колских приступа.
-) Ако се планира постављање контролисаног приступа — рампе на улазу на паркиралишта, планирати предпростор за чекање на припадајућој парцели тако да возило које чека приступ не омета функционисање јавног превоза у саобраћајницама Нова 1, Нова 2 и Нова 4.
-) Секретаријат за јавни превоз доставља позиције планираних стајалишта у оквиру 5-8 минута пешачења (позиције стајалишта обележене су ознаком на коловозу жутом бојом) у складу са новим позицијама колских приступа.
-) Стајалиште у улици Нова 1 у смеру ка Сурчину, је предалеко (200т) од подземног пешачког прелаза, од Железничке станице ка Националном стадиону. Планирано је да се помери ближе зони подземног пешачког пролаза - потходника. Планира се укидање позиција пре и после наведеног стајалишта и обједињавање у једну позицију (графика у прилогу). Стајалиште није могуће планирати пре контролисаног приступа на паркинг јер би возила која чекају на улаз на паркинг формирала ред на позицији стајалишта. Стајалиште у супротном смеру планира се такође у зони подземног пешачког прелаза.
-) Због карактера јавног објекта као центра атракције великог броја посетилаца, у зони Железничке станице и Националног стадиона, у улици Нова 4, планирати стајалишта у нишама (полунишама) у коловозу у дужини од 40.0т у правцу (тако да 2 зглобна возила ЈЛП могу да се зауставе на стајалишту у правцу како би возач могао на спољњем возачком огледалу изврши увид улаза путника на задња врата на возилима ЈЛП), ширини нише у коловозу од 3.5 т, ширини стајалишног платоа (тротсар) од минимум 4.0т у континуитету и висини

стајалишног платоа од 12 ст од нивоа коловоза. На основу усвојене рачунске брзине предметне саобраћајнице Нова 4, планирати дужину улазне и излазне рампе са стајалишта према категорији јавног пута (улазна рампа на стајалиште од 25m и излазна рампа са стајалишта од 20m).

- Ј У улицама Нова 1, Нова 2 и Нова 3 планирана су стајалишта на коловозу у дужини од 40.0m у правцу (тако да 2 зглобна возила ЈЛП могу да се зауставе на стајалишту у правцу како би возач могао на спољњем возачком огледалу изврши увид улаза путника на задња врата на возилима ЈЛП), ширини стајалишног платоа (тротоар) од минимум 4m у континуитету (осим у случају да не постоје просторне могућности када је могуће планирати стајалиште у ширини од 3.5m и висини стајалишног платоа од 12cm од нивоа коловоза).
- Ј У зони стајалишта ЈЛП планирати пешачке прелазе опремљене светлосном сигнализацијом.
- Ј Стајалишта су планирана ван зоне раскрснице тако да буду најмање 20m од најближе попречне ивице коловоза (раскрснице) или колског прикључка у смеру кретања.

Услови завода за заштиту природе

- Ј Предвиђени радови не смеју довести до нарушавања стабилности терена
- Ј Изградњу условити инфраструктурним опремањем предметне локације по еколошким стандардима. Изградњу комуналне инфраструктуре извести у складу са планираним грађевинским капацитетима;
- Ј Дефинисати озелењавање на савремен, стилски и функционалан начин, у складу са архитектонским карактеристикама подручја. Биљни материјал може бити подређен естетској функцији али је неопходно поспешити микроклиматске и друге еколошке функције (хладовина, свежина, увећање влажности ваздуха итд.). У складу са наменом објеката, потребно је испоштовати одређену спратовност;
- Ј Приликом озелењавања предметних парцела избећи алергене и инвазивне врсте. Међу инвазивним врстама у Србији, издвајају се: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (барремац), *Robinia pseudoacacia* (баррем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза) и др. Укупно пејзажно уређење простора мора да се надовеже на зеленило околног простора и повеже у систем зеленила града;
- Ј Спољни изглед објеката ускладити са могућим решењима:
 - о није дозвољено емитовање покретних светлосних снопова, усмеравање снопова светлости ка небу (осветљење усмерити ка тлу);
 - о декоративно осветљење спољних делова објеката предвидети у пуној висини фасаде
 - о у случају садње дрвећа, саме крошње не треба да буду осветљене;
 - о искључити ефекат огледала и колизије птица са објектима, пескирањем стаклених површина као и применом других решења;
- Ј При изградњи паркинг простора избећи формирање великих компактних асфалтних или бетонских површина садњом појединачних стабала или прекривање површине затрављеним растер елементима;
- Ј При одабиру врста, водити рачуна о димензијама хабитуса дендрофлоре и димензијама кореновог система, тј. предвидети све мере ради избегавања денивелације стаза, тротоара и улица (нпр. постављањем прстенова због усмеравања кореновог система у жељеном правцу);
- Ј Применити одговарајуће мере за очување квалитета вода у складу са члановима 97. и 98. Закона о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 - др. закон), поштовањем забране испуштања непречишћених

и недовољно пречишћених отпадних вода у крајњи реципијент, при чему зауљене воде треба одвести са паркинга и манипулативних асфалтних површина, до места одговарајућег предтретмана истих (преко сепаратора уља и таложника за издвајање минералних уља и брзоталожних примеса) пре упуштања у канализациону мрежу или крајњи реципијент;

- Ј Предвидети очување тока и приобаља, као и биљног и животињског света мелиорационог канала. Забрањено је испуштање непречишћених отпадних вода у водоток;
- Ј Током извођења радова, сагласно чл. 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), ниво буке и вибрација не сме прећи граничне вредности за радну средину;
- Ј Након завршених радова извршити комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, доводећи их у одговарајуће функционално стање;
- Ј Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати природну вредност, сагласно чл. 99. Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021), налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

Услови Завода за заштиту споменика културе града Београда

- Ј Уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошке остатке, извођач радова је, по чл.109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр.71/94, 52/11-др. закон и 99/11-др. закон), а у вези са одредбама члана 137. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“ бр. 129/21) дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика културе града Београда и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
- Ј Инвеститор је у обавези да, по чл. 110 Закона о културним добрима (добрима („Службени гласник РС“ бр.71/94, 52/11-др. закон и 99/11-др. закон), а у вези чл. 137 Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“ бр. 129/21), обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публикување и излагање добра, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите;

Услови Србијаводе

- Ј Изградњом објекта не сме да се угрози стабилност водотокова, режим вода или изазове погоршање стања вода и погоршање услова заштите од поплава, узводно или низводно од предметних објекта и радова.
- Ј Пројектом се морају дефинисати елементи функционисања објекта у условима високих подземних вода. Дефинисати актуелну коту подземних вода и за очекиване утицаје извршити одговарајуће прорачуне стабилности планираних објекта (посебно подземних објекта).
- Ј Уколико се предвиђа додатно насипање урадити анализу утицаја насипања на режим подземних вода и дати решења заштите околних, нижих терена, водити рачуна о очувању функције одводњавања околног терена.
- Ј Минимални размак будућих објекта (ово подразумева паркинге, као и заштитне ограде) од спољне ивице канала мора да буде минимум 5 m, како би се омогућило несметано одржавање водног објекта.
- Ј Техничком документацијом предвидети да се благовремено о почетку радова обавести „Галовица“ д.о.о. Београд-Земун, које обавља послове редовног одржавања водних објекта и активности дефинисаних Оперативним планом за одбрану од поплава и ЈВП „Србијаводе“ Београд, ради праћења испуњења

- водних услова. Извођач радова је дужан да прихвати и евентуалне допунске услове од стране представника водопривреде, уколико се за тим укаже потреба.
- Ј Предвидети сепарациони систем канализације за санитарно-фекалне отпадне воде и условно чисте и потенцијално зауљене атмосферске воде, за саобраћајнице и гравитирајуће објекте, извршити потребне хидрауличке прорачуне и прописно их димензионисати.
 - Ј Санитарно-фекалне отпадне воде прикупљати посебним системом канализације и евакуисати их на систем јавне канализације града Београда (како је предвиђено идејним решењем), према условима надлежног јавног комуналног предузећа.
 - Ј Загађене, зауљене атмосферске воде са саобраћајних површина, као и воде од прања и од одржавања тих површина морају се посебно канализовати, прикупити посебним системом и спровести до уређаја за пречишћавање (таложник механичких нечистоћа, сепаратор масти и уља) и планираног кишног колектора атмосферске канализације у саобраћајницама Нова 2 и Нова 4 (како је предвиђено Идејним решењем) или најближег реципијента-односно постојећих хидромелиорационих канала, с тим да се не утиче негативно на квалитет површинских и подземних вода у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, број 50/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, број 24/14). Квалитет испуштених вода неопходно је да буде у складу са параметрима прописаним Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, број 67/11, 48/12 и 1/16), посебно имајући у виду да се предвиђени објекти и саобраћајнице налазе у широј зони санитарне заштите Београдског изворишта.
 - Ј Ако директно упуштање атмосферских вода (због великих количина) у систем јавне канализације није оствариво, предвидети водонепропусне подземне резервоаре за прихват атмосферских вода, из којих се касније та вода може користити за потребе заливања зелених површина, за противпожарне потребе или се под одређеним условима ЈКП-а може упуштати у систем јавне канализације. Није дозвољена изградња упојних бунара, канала, ретензија за упуштање вода у подземље, с обзиром да се комплекс налази у границама шире зоне санитарне заштите Београдског изворишта.
 - Ј У случају да реципијент атмосферских вода буде канал из Хидромелиорационог система „Петрац“, на месту изливних грађевина у канал предвидети одговарајућу заштиту дна и косина корита канала, тако да се спречи еродирање корита и саме обале. Изливну грађевину уклопити у косину канала, са изливном главом и жабљим поклопцем. Неопходно је да се уливање, изведе на следећи начин:
 - о код пројектовања испуста водити рачуна да се формира под углом у односу на водоток ради бољег уливања,
 - о изливну главу уклопити у косину профила,
 - о улив извести тако да не дође до негативног утицаја на водни режим ни у погледу квалитета ни квантитета на предметној локацији,
 - о изливна глава не сме угрозити стабилност обале, ни корита водотока односно не сме се дозволити да дође до ерозивних процеса приликом њене изградње,
 - о радове на уливу са водотоком обавезно изводити уз присуство представника водопривреде.
 - Ј Техничком документацијом дати правце евакуације ових вода као и коначни реципијент на локацији, а све у циљу заштите околног, нижег терена. Потребно је прибавити сагласност управљача инфраструктуре на коју се планира прикључење, у супротном такво техничко решење се не може прихватити.

-) Приликом усвајања решења објеката за евакуацију, односно третман отпадних вода, неопходно је да се заштита изворишта спроводи у складу са:
 - о Правилником о одређивању и одржавању зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Сл. гласник РС“, број 92/08);
 - о Решењем о зонама санитарне заштите на административној територији града Београда за изворишта подземних и површинских вода која служе за водоснабдевање града Београда (Министарство здравља, број 530-01-48/2014-10 од 1. августа 2014. године);
 - о Елаборатом о зонама санитарне заштите изворишта подземних и површинских вода водоснабдевања града Београда (Институт за водопривреду „Јарослав Черни“, 2013. године);
 - о Условима које пропише надлежно комунално предузеће ЈКП „Београдски водовод и канализација“.
-) С обзиром да се планирају ресторани у склопу стадиона, неопходан је предтретман (сепаратор масти и уља) отпадних вода из ресторана пре упуштања у јавну канализацију.
-) Предвидети да чишћење садржаја из таложника за нечистоће и сепаратора уља и масти врши овлашћено предузеће сертификовано за ту врсту делатности, а коначна диспозиција талога треба да буде депонија коју одреди санитарни орган или да се рециклира.
-) Техничком документацијом предвидети да се мониторинг отпадних вода врши у складу са Правилником о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима („Сл. гласник РС“ број 18/24).
-) Предвидети да се врше редовна испитивања физичко-хемијских параметара квалитета загађених-зауљених атмосферских отпадних вода, које се испуштају у јавну канализацију или канал, пре и после пречишћавања од стране овлашћеног правног лица, као и да се извештај о извршеним мерењима квартално доставља јавном водопривредном предузећу. Избор оптималне диспозиције трасе колектора отпадних вода прилагодити условима коришћења суседних локалитета које користе други корисници, чији се рад не сме ометати. Инвеститор радова је дужан да сноси трошкове свих штета које причини.
-) Извршити избор адекватних решења превођења инсталација (цевовода и каблова) преко корита канала, при чему евентуално превођење укопавањем у дно канала, подразумева укопавање на безбедну дубину уз потребну заштиту, минимум 1 метар испод коте дна регулисаног профила у зони укрштања. Најповољније је да се укрштање изврши под правим углом уколико је то могуће.
-) Дефинисати потребно време за реализацију свих активности, узимајући у обзир и неочекиване хидролошке околности у зони радова.
-) Траса и нивелета саобраћајнице морају бити тако постављене у односу на канале, да се не угрожава несметано вршење активности водопривредних предузећа које обављају послове редовног одржавања и одбране од поплаве, на предметној деоници.
-) Уз дефинисање технологије извођења земљаних радова одредити и место одлагања вишка материјала из ископа. Није дозвољено одлагање овог материјала у постојеће стараче, канале или на обалу, насип и корито водотокова.
-) Уколико постоји потреба за употребу нафте и њених деривата, предвидети све мере заштите да не дође до загађења површинских и подземних вода у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама у седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, број 50/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, број 24/14).

- Ј) За све планиране активности током изградње, мора се предвидети адекватно техничко решење у циљу спречавања негативних утицаја на водни режим као и на загађење површинских и подземних вода. Евентуална оштећења која настану у току извођења радова морају се отклонити о трошку инвеститора.
- Ј) По завршетку израде техничке документације, Инвеститор је у обавези, у посебном поступку ван обједињене процедуре, да се обрати овом Јавном водопривредном предузећу са захтевом за издавање водне сагласности, а након изградње објекта и извршеног техничког пријема захтевом за издавање водне дозволе.
- Ј) У циљу заштите квалитета животне средине ширег подручја, поштовати следеће законске захтеве:
 - о Све активности у току изградње и рада предметног простора морају бити планиране и спроведене на начин којим поузрокују најмању могућу промену у животној средини;
 - о Користити природне вредности под условима и на начин којима се обезбеђује очување вредности геодиверзитета, биодиверзитета, заштићених природних добара и предела;
 - о У случају могућих или постојећих значајних утицаја на животну средину предузети све мере ради спречавања деградације животне средине;
- Ј) Градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се избегле негативне последице на непосредно окружење
- Ј) За приступ радних машина и довожење грађевинског материјала до локације извођења радова, као и одвожење отпада и вишка грађевинског и другог материјала, користити постојеће прилазе и саобраћајнице
- Ј) Неопходно је дефинисати и обезбедити локације за привремено депоновање грађевинског материјала, опреме и другог материјала потребног за изградњу, чије је коришћење ограничено на време трајања радова
- Ј) Током извођења радова неопходно је водити рачуна о саобраћајној сигнализацији и на тај начин спречити угрожавање оближњих саобраћајница.
- Ј) Током изградње предметног простора потребно је обезбедити сталну проходност и безбедно одвијање пешачког и колског саобраћаја постојеће саобраћајнице на месту прилаза. Забрањено је депоновање грађевинског материјала у путном земљишту које би нарушило проходност пута и безбедност учесника у саобраћају.
- Ј) Према Закону о управљању отпадом, Носилац Пројекта, као произвођач-генератор отпада, је у обавези да:
 - о Води уредну евиденцију о количинама и поступању са свим категоријама отпада који настане у редовном раду, о правном лицу коме је отпад предат и о количинама предатог отпада.
 - о Свако преузимање отпада обавезно мора пратити Документ о кретању отпада.
- Ј) Све активности на реализацији планираног Пројекта, односно изградњи планираних објеката и инфраструктуре, морају бити у складу са условима надлежних органа, институција и предузећа.

- Ј При извођењу радова манипулативни простор ограничити на минимално потребну површину како би се избегле негативне последице на непосредно окружење;
- Ј За приступ радних машина и довожење грађевинског материјала до локације извођења радова, као и одвожење вишка грађевинског материјала и другог отпада, користити постојеће прилазе и саобраћајнице.
- Ј Током извођења радова неопходно је одржавати примерен ниво комуналне хигијене, односно предвидети систематско прикупљање и депоновање отпада који се јавља у процесу изградње и боравка радника;
- Ј Ниво буке током извођења радова, не сме прећи прописане дозвољене граничне вредности за радну средину дефинисане Законом о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021);
- Ј Сервисирање возила и радних машина на предметној локацији није дозвољено, а уколико дође до хаваријског изливања горива и уља или било којих других опасних и штетних материја, обавезна је санација површине, у циљу заштите земљишта и подземних вода;
- Ј Након завршених радова инвеститор је обавезан да изврши комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, доводећи их у одговарајуће функционално стање усаглашено са непосредном околином;
- Ј Приликом извођења радова извести адекватну заштиту појединих постојећих инсталација, уколико су исте угрожене предметним радовима. Такође уколико се радови изводе у непосредној зони објектата/инжењерских конструкција исте изводити уз посебан опрез и примену свих потребних мера заштите, а неопходно је обезбедити и одговарајући заштитни размак, тако да ни на који начин не буду угрожени наведени елементи, као и да се омогуће несметани радови на њиховом одржавању, санацији и сл.
- Ј Како би се спречило изношење блата, каменог агрегата, песка на јавне саобраћне површине, потребно је саобраћајне површине у оквиру предметног комплекса у делу излаза на јавни пут урадити са чврстом подлогом и адекватном завршном обрадом.
- Ј Сва оштећења која настану током изградње, морају се одмах поправити и вратити у првобитно и исправно стање.

Мере које ће се предузети у случају удеса;

- Ј Обавеза Носиоца Пројекта је да редовно врши контролу исправности инсталација, мерне и контролне опреме.
- Ј Поступање са насталим неопасним отпадом усагласити са одредбама Правилника о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл.гласник РС“ бр. 56/10, 93/2019 и 39/2021);
- Ј Постудесни мониторинг врши се у договору са инспекцијом заштите животне средине и уз ангажовање надлежне акредитоване лабораторије за контролу услова радне средине и стања животне средине. Неопходно је обављати стални надзор постудесне ситуације, мерења критичних параметара и мониторинг животне средине на нивоу комплекса.
- Ј Након спровођења приоритетних мера санације, приступа се враћању постројења, уређаја и инсталација у функционално стање, а затим ревитализацији радне и животне средине. За санацију, ремонт и реконструкцију оштећених инсталација и опреме ангажују се надлежне стручне екипе.

- Ј Саставни део мера за отклањање последица пожара је израда стручног извештаја о удесу, који треба да садржи:
 - о анализу узрока и последица удеса;
 - о развој и ток удеса, као и предузете акције одговора на удес;
 - о процену величине удеса и штетних последица;
 - о анализу тренутног постудесног стања.
- Ј Процена величине удеса и штетних последица врши се на основу степена ангажованих снага, величине штете у људству (повреде, тровања, евентуални смртни случајеви) и материјалним добрима (изражено кроз новчане вредности).

Планови и техничка решења заштите животне средине (рециклажа, третман и диспозиција отпадних материја, рекултивација, санација и др.);

У току извођења радова:

Грађевински отпад настајаће на предметном комплексу у фази изградње планираних објеката, пратећих садржаја и инфраструктуре. Најзначајније мере превенције, спречавања и заштите животне средине и здравља становништва су:

- Ј Носилац Пројекта је дужан да у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 14/16 и 95/18) грађевински отпад организовано прикупља према условима надлежног комуналног предузећа и са локације уклања у складу са важећом Одлуком органа локалне самоуправе.
- Ј Извођач радова је у обавези да обезбеди потребан простор за складиштење отпадног материјала.
- Ј Према дефинисаној технологији извођења радова на изградњи планираног простора, обезбеди ангажовање исправне механизације и средстава рада, а градилиште обезбедити сагласно условима надлежног органа.
- Ј Радове изводити према техничкој документацији, односно према техничким мерама, прописима, нормативима и стандардима, који важе за изградњу овакве врсте и категорије објеката.
- Ј Сви материјали који се користе за изградњу морају бити стандардизовани и атестирани.
- Ј Обавезно је планирање и спровођење превентивних мера заштите земљишта од загађивања у току свих активности и извођењу радове, за које се очекује да могу изазвати контаминацију и оштетити функције земљишта.
- Ј У зони радова на локацији, спречити просипање, изливање, претакање нафтних деривата, уља и мазива за потребе рада ангажоване грађевинске механизације, машина и осталих средстава рада.
- Ј У зони радова забрањено је сервисирање, поправка, одржавање допуна горива ангажоване механизације и машина; у случају изузетне потребе, обавезне су мере заштите и коришћење заштитне опреме и посуда.
- Ј За случај удесног изливања или просипања нафтних деривата, уља, мазива, на локацији обавезно је, у зони рада, обезбедити адекватан сорбент (зеолит, песак или други сорбент) за брз одговор на удесну ситуацију; за случај акцидента, обавезно је прво спречити даље истицање или просипање, место удеса посути зеолитом, песком или другим сорбентом; тако настао отпад одложити у посебне судове и даље збринути преко овлашћеног оператера који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз обавезну евиденцију и Документ о кретању отпада.

- Ј Након завршетка свих радова на реализацији планираног комплекса, уклонити све вишкове грађевинског материјала, опрему и механизацију, а све деградиране површине санирати и пејзажно уредити.
- Ј На предметном градилишном комплексу и непосредном окружењу, забрањено је формирање трајног одлагалишта вишка грађевинског материјала; сав вишак материјала од уређења терена и поступка изградње са локације евакуисати, према условима надлежног комуналног предузећа.
- Ј Предвидети могућност коришћења еколошки прихватљивог грађевинског материјала, који утиче на побољшање укупног квалитета живота и животне средине, као и могућност коришћења техника и система који су енергетски ефикасни;
- Ј Градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се избегле негативне последице на непосредно окружење;
- Ј За приступ радних машина и довожење грађевинског материјала и уградне опреме до локације извођења радова, као и одвожење шута, вишка грађевинског материјала и другог отпада, користити искључиво постојеће прилазе и саобраћајнице;
- Ј Неопходно је у оквиру предметних катастарских парцела дефинисати и обезбедити локације за привремено депоновање грађевинског материјала, опреме и другог материјала потребног за изградњу, чије је коришћење ограничено на време трајања радова;
- Ј Уколико се у току извођења предметних радова мора вршити одлагање материјала који може послужити као добро склониште за гмизавце, или друге животиње, максимално скратити време одлагања и обезбедити несметан повратак у природу животињама које се ту евентуално затекну. Забрањено је њихово хватање и/или убијање, растеривање и узнемиравање;
- Ј Није дозвољено сервисирање возила и машина на месту извођења радова у циљу заштите земљишта и подземних вода. Гориво, машинска и друга уља из ангажовне механизације се не смеју испуштати у земљиште. Уколико дође до хаварије обавезна је санација површине (чл. 63. Закона о заштити животне средине - „Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон);
- Ј Током извођења радова неопходно је одржавати примерен ниво комуналне хигијене. Комунални отпад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом, односно спровести систематско прикупљање чврстог отпада који се јавља у процесу градње и боравка радника у зони градилишта. Уклонити сав преостали грађевински материјал, отпад и опрему са локације по завршетку грађења ; Током предвиђених радова, сагласно чл. 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), ниво буке и вибрација не сме прећи граничне вредности индикатора буке;
- Ј Након завршених радова инвеститор је обавезан да изврши комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, доводећи их у одговарајуће функционално стање усаглашено са непосредном околином укључујући планско озелењавање;

У току експлоатације:

- Ј Потребно је обезбедити редовно пражњење и одржавање сепаратора и контејнера.

-) Обавеза је Носиоца пројекта да склопи уговор са лиценцираном организацијом која ће бити одговорна за пражњење сепратора и одношење издвојеног садржаја. Овим отпадом мора се поступати према Закону о управљању отпадом отпадом („Службени гласник РС“ бр. 36/09, 88/10 и 14/16 и 95/18).
-) Техничка документација мора да буде израђена тако да буде усклађена са захтевима и спецификацијама из Правилника о условима и поступку за издавање сертификата аеродрома („Службени гласник РС“, број 11/17, 16/19, 78/21 и 78/22).

Друге мере које могу утицати на спречавање или смањење штетних утицаја на животну средину.

У случају престанка рада:

-) Носилац Пројекта је дужан да са локације безбедно и ефикасно уклони инсталирану опрему и уређаје.
-) Уклањање свих средстава рада и инсталација мора бити изведен на начин који неће изазвати загађивање животне средине.
-) Са комплекса евакуисати сав отпад, остале отпадне материје, сировине, полупроизводе и готове производе, уз уредну евиденцију.

При извођењу радова на уређењу комплекса ангажовати исправну механизацију.

ПРИЛОГ 2

Резиме карактеристика Пројекта и његове локације, са индикацијом потребе за израдом Студије о процени утицаја на животну средину:

	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
1.	Да ли извођење, рад или престанак рада подразумевају активности које ће проузроковати физичке промене на локацији (топографије, коришћења земљишта, измену водних тела)?	ДА	НЕ - Изградња предметног постора изводи се у складу са планском регулативом.
2.	Да ли извођење или рад пројекта подразумева коришћење природних ресурса као што су земљиште, воде, материјали или енергија, посебно ресурси који нису обновљиви или који се тешко обезбеђују?	ДА	1. Електрична енергија - напајање електричном енергијом врши се прикључивањем према условима добијеним од Електродистрибуције Београд 2. Вода - Прикључак на градску мрежу ће се остварити према прописима ЈКП "Београдски водовод и канализација" на будућу планирану водоводну мрежу. 3. Топловод и хладовод - Прикључак на градску мрежу ће се остварити према прописима ЈКП
3.	Да ли пројекат подразумева коришћење, складиштење, транспорт, руковање или производњу материја који могу бити штетни по људско здравље или животну средину или који могу изазивати забринутост због постојећих или потенцијалних ризика по људско здравље?	НЕ	НЕ
4.	Да ли ће на пројекту током извођења, рада или по престанку рада настајати чврсти отпад?	ДА	У току изградње објекта настаје грађевински и остали отпадни материјал, који се прикупља на обележену и за то намењену локацију и са којим се управља у складу са важећим прописима о управљању отпадом. Током рада објекта настаје комунални отпад и остале врсте отпада, који се прикупља и одлаже у контејнере, а које празни ЈКП као и муљ из сепаратора који ће да празни специјализована организација.

	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
5.	Да ли ће на пројекту долазити до испуштања загађујућих материја или било каквих опасних, отровних или непријатних материја у ваздух?	НЕ	НЕ
6.	Да ли ће пројекат проузроковати буку и вибрације, испуштање светлости, топлотне енергије или електромагнетног зрачења?	ДА	НЕ - Бука која се јавља у току извођења радова је изазвана камионима који довозе материјал и радом машина за изградњу објекта, и привременог је карактера, тј. престаје са изградњом објекта. Такође, бука може да се јави у току рада дизел агрегата што се дешава само у ситуцијама када из било којих разлога дође до прекида напајања објекта електричном енергијом и привременог је карактера. Бука ће се јављати и током експлоатације објекта док се одржавају манифестације
7.	Да ли пројекат доводи до ризика од контаминације земљишта или воде или испуштеним загађујућим материјама на тло или у површинске или подземне воде?	ДА	НЕ – На разводу отпадних вода из кухиња ресторана предвиђени су сепаратори масти пре повезивања на систем фекалне канализације Све воде са паркинга и манипулативних површина се пречишћавају на сепаратору лаких нафтних деривата
8.	Да ли ће током извођења или рада пројекта постојати било какав ризик од удеса, који може угрозити људско здравље или животну средину?	ДА	НЕ - И током извођења потребних грађевинских радова и током рада пројекта постоји ризик од удеса, али само услед непоштовања радне дисциплине и непридржавања прописаних мера заштите на раду.
9.	Да ли ће Пројекат довести до социјалних промена, на пример у демографском смислу, традиционалном начину живота, запошљавању?	ДА	ДА – Изградња предметног објекта довешће до отварања нових радних места.

	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
10.	Да ли постоје било који други фактори које треба анализирати, као што је развој који ће уследити, који би могли довести до последица по животну средину или до кумулативних утицаја са другим постојећим или планираним активностима на локацији?	НЕ	У оквиру Просторног плана у ком се представља намена простора око Националног стадиона предвиђена је изградња ЕХРО простора, тј сајамских хала. Током изградње и експлоатације објекта из Просторног плана подручја посебне намене Националног фудбалског стадиона Службени гласник Републике Србије Бр. 13, Београд, 21.Фебруар. 2024, долазиће до кумуловања ефеката оба пројекта.
11.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације, заштићених по међународним или домаћим прописима, због својих еколошких, пејзажних, културних или других вредности, која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	На предметној локацији нема регистрованих археолошких налазишта, нити пронађених материјалних остатака који би на то указивали. Такође, није регистровано присуство ретких или угрожених биљних и животињских заједница
12.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације, важних и осетљивих због еколошких разлога, на пример мочваре, водотоци или друга водна тела, планинска или шумска подручја, која могу бити загађена извођењем пројекта?	ДА	Потребно је придржавати се свих мера које су исказане у Водним условима, условима ЈКП, јер се локација предметног објекта налази у 3 зони санитарне заштите водоизворишта гравног града Републике Србије. Обавезно је вршити мониторинг подземних вода, земљишта и свих токова отпадних вода, како не би дошло до угрожавања подземних вода и земљишта и током извођења и током експлоатације.
13.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације која користе заштићене, важне и осетљиве врсте фауне и флоре, на пример за насељавање, лежење, одрастање, одмарање, презимљавање и миграцију, која могу бити загађена извођењем пројекта?	НЕ	НЕ

	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
14.	Да ли на локацији или у близини локације постоје површинске или подземне воде које могу бити захваћене утицајем пројекта?	ДА	Потребно је придржавати се свих мера које су исказане у Водним условима, условима ЈКП, јер се локација предметног објекта налази у 3 зони санитарне заштите водоизворишта гравног града Републике Србије. Обавезно је вршити мониторинг подземних вода, земљишта и свих токова отпадних вода, како не би дошло до угрожавања подземних вода и земљишта и током извођења и током експлоатације.
15.	Да ли на локацији или у близини локације постоје подручја или природни облици високе амбијенталне вредности који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	НЕ
16.	Да ли на локацији или у близини локације постоје путни правци или други објекти који се користе за рекреацију или други објекти који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	НЕ
17.	Да ли на локацији или у близини локације постоје транспортни правци који могу бити загушени или који проузрокују проблеме по животну средину, а који могу бити захваћени утицајем пројекта?	ДА	У близини локације се налази Аутопут Е75
18.	Да ли се пројекат налази на локацији на којој ће вероватно бити видљив великом броју људи?	ДА	
19.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја или места од историјског и културног значаја која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	НЕ
20.	Да ли се пројекат налази на локацији у претходно неразвијеном подручју које ће због тога претрпети губитак зелених површина?	ДА	

	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта	Да ли ће то имати значајне последнице? ДА/НЕ и зашто?
21.	Да ли се на локацији или у близини локације пројекта користи земљиште на пример за куће, вртове, друге приватне намене, индустријске или трговачке активности, рекреацију, као јавни отворени простор, за јавне објекте, пољопривредну производњу, за шуме, туризам, рударске или друге активности које могу бити захваћене утицајем пројекта?	НЕ	
22.	Да ли за локацију или близину локације постоје планови за будуће коришћење земљишта које може бити захваћено утицајем пројекта?	ДА	Будуће коришћење земљишта у близини локације је предвиђено за изградњу објеката сајамских хала
23.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја са великом густином насељености или изграђености, која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	НЕ
24.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја са заузетим специфичним (осетљивим) коришћењем земљишта, на пример болнице, школе, верски објекти, јавни објекти који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	НЕ
25.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја са важним, високо квалитетним ресурсима (на пример подземне воде, површинске воде, шуме, пољопривредна, риболовна, ловна и друга подручја, заштићена природна добра, минералне сировине и др) која могу бити захваћена утицајем пројекта?	ДА	Потребно је придржавати се свих мера које су исказане у Водним условима, условима ЈКП, јер се локација предметног објекта налази у 3 зони санитарне заштите водоизворишта гравног града Републике Србије. Обавезно је вршити мониторинг подземних вода, земљишта и свих токова отпадних вода, како не би дошло до угрожавања подземних вода и земљишта и током извођења и током експлоатације.

	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
26.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја која већ трпе загађења или штету на животној средини (на пример где су постојећи правни нормативи животне средине пређени), која могу бити захваћена утицајем пројекта?	ДА	У складу са Извештајима института Јарослав Черни, испитивање воде и земљишта има загађујућих материја
27.	Да ли је локација пројекта угрожена земљотресима, слегањем земљишта, клизиштима, ерозијом, поплавама или повратним климатским условима (на пример температурним разликама, маглом, јаким ветровима) које могу довести до проузроковања проблема у животној средини од стране пројекта?	НЕ	НЕ

РЕЗИМЕ КАРАКТЕРИСТИКА ПРОЈЕКТА И ЊЕГОВЕ ЛОКАЦИЈЕ, СА ИНДИКАЦИЈОМ ПОТРЕБЕ ЗА ИЗРАДОМ СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ:

Према важећој регулативи из области заштите животне средине тј. према Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (Службени гласник РС бр. 114/08).

Национални фудбалски стадион са пратећим садржајима на територији градске општине Сурчин у Београду катастарска парцела: 4727/9; 4727/13; 4728/7; 4728/8; 4728/21; 4728/33; 4742/5; КО Сурчин, Београд, Србија

На локацији уз ауто-пут Е75, јужно од петље Сурчин-југ, пројектован је комплекс будућег Националног стадиона, са паркинзима и припадајућом инфраструктуром. Локација се налази источно од државног пута IА реда А1, у оквиру градске општине Сурчин.

ПРЕДМЕТ ОВОГ ПРОЈЕКТА ЈЕ ИЗГРАДЊА НАЦИОНАЛНОГ ФУДБАЛСКОГ СТАДИОНА СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА 4727/9; 4727/13; 4728/7; 4728/8; 4728/21; 4728/33; 4742/5 КО СУРЧИН..

Парцела стадиона је површине 318.136 м². Стадион заузима простор круга пречника 292 метра, смештен у центру парцеле са координатама Н 4957770 Е 443753. У контакту са тереном на нивоу приземља радијус основе стадиона је 260 метара који се по спратовима шири.

Стадион има номинални капацитет за 52.000 гледалаца (52 241), са приступом преко степеница и рампи до подијума са кога се директно приступа доњем нивоу гледалишта. На подијуму се налазе степенице за сваког корисника како би се одвео на своје одговарајуће место. Постоје посебни лифтови у приземљу за кориснике инвалидских колица.

ЗБИРНИ ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД ПОВРШИНА

преглед	ниво	нето површина, м ²	БГР површина, м ²
Б1	НИВО ТЕРЕНА -2.80	8914,29	10578,03
00	НИВО 0.00/ +3.07	22050,20	25326,26
01	НИВО +7.40	14602,6	16193,11
02	НИВО +11.46	11764,08	14373,85
03	НИВО +17.40	9912,01	11849,98
04	НИВО +22.40	3461,82	3805,97
05	НИВО +27.40	4555,18	9306,66
06	НИВО +31.40	875,02	1203,10
УКУПНО		76135,23	92636,96

ПАРКИНГ МЕСТА

Укупни бројеви паркинг места су подложни изменама будући да је планирано да се паркирање делимично одвија и на суседним парцелама у наредним фазама пројекта.

УКУПНО

- Ј аутобуска паркинг места – 49
- Ј паркинг места за аутомобиле – 3323
- Ј паркинг места за возила са електричним пуњењем – 145
- Ј паркинг места за возила за особе са инвалидитетом – 242

-) паркинг места за комби возила – 33
-) Паркинг места за аутобусе – 49
-) паркинг места за такси возила – 40
-) дупла паркинг места за бицикле - 45

Током извођења радова и експлатације простора настајаће:

1. Чврст отпад (комунални отпад, рециклажни отпад(папир, пластика, стакло), кабасти отпад)
2. Чврст отпад из ресторана
3. Отпад са сепаратора
4. Опасни отпад
5. Фекална канализација фекалне канализације (спољашња и унутрашња фекална канализација, систем за отпадну сиву воду, кухињска канализација),
6. атмосферска (спољашња и унутрашња атмосферска канализација)
7. Атмосфрска канализација са паркинга
8. Атмосфрска канализација са платоар и пешачких стаза: 1.400 l/s
9. Отпадни ваздух од сагоревања горива у дизел агрегату (повремено)

Чврст отпад:

Грађевински и остали отпадни материјал: Приликом извођења радова на предметној локацији генерисаће се грађевински отпад. С грађевинским отпадом који настане у току извођења радова управљаће се у складу са важећим прописима о управљању отпадом (сакупљање, разврставање и одлагање на то предвиђену локацију или искоришћавање рецикалабилних материјала).

Према закону о управљању отпада (Службени гласник РС 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018, 35/2023) и законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023) обавезно је поседовање документа о кретању отпада, односно документ о кретању опасног отпада којим се потврђује да је отпад настао грађењем (грађевински отпад), предат оператеру постројења за третман, односно складиштење отпада.

Комунални отпад: За одлагање комуналног отпада из планираних објеката предвиђено је постављање 2 прес контејнера запремине по 10м³ габ. димензија: 4,77x2,12x2,06m, са снагом пресе 1:5, и изградњу посебне смећаре за њихов смештај. Просторији је обезбеђен директан и неометан прилаз комуналних возила и радника ЈКП „Градска чистоћа“.

Чврст отпад из ресторана

Чврст отпад из ресторана ће се складиштити у просторији у којој се одржава температура

За одлагање комуналног отпада из ресторана предвиђено је постављање 1 прес контејнера запремине 5м³ габ. димензија: 3,78x1,90x1,65m, са снагом пресе 1:5, и изградњу посебне смећаре за њихов смештај. Просторији је обезбеђен директан и неометан прилаз комуналних возила и радника ЈКП „Градска чистоћа“.

Отпад са сепаратора

Овлашћена организација у одређеним временским периодима долази и врши чишћење сепаратора. Муљ представља опасан отпад, па се са опасним отпадом мора поступати према Закону о управљању отпадом.

Спољашња фекална канализација

Из објекта стадиона планирани су излази фекалне канализације на више места и то: 8 излаза из фекалних вода из тоалета, као и 5 излаза фекалне воде из кухиња, који су опремљени сепараторима масти. Ови излази из стадиона се након тога спајају и обједињују у колекторе фекалне канализације, који се прикључују на главне градске колекторе на више места у улицама Нова 2 и Нова 4.

Унутрашња фекална канализација

Вода из санитарних чворова, помоћних просторија и техничких просторија на стадиону одводиће се путем потпуно вентилисаног система за фекалну канализацију. За тоалете, просторе за туширање и угоститељске јединице на нивоу фудбалског терена (ниво Б1) предвиђају се аутоматске пумпне станице фекалне канализације.

СИСТЕМ ЗА ОТПАДНУ СИВУ ВОДУ - Релативно чиста отпадна вода из умиваоника и тушева на стадиону биће испуштена у одвојени вентилисани систем за одвод, одакле ће бити усмерена на једно од више постројења за филтрацију и третман, која се налазе на нивоу приземља.

КУХИЊСКА КАНАЛИЗАЦИЈА - Посебни системи за замашћену отпадну воду са вентилацијом се предвиђају да прихвате воде испуштене из свих угоститељских јединица, којима ће отпадна вода да се одводе до одговарајућих сепаратора масти и након третмана се пречишћене отпадне воде упуштају у фекалну канализацију.

АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

Спољашња атмосферска канализација

За одводњавање паркинга планиран је Q_{max} или сличан систем, са шлицевима. Прикупљене воде са паркинга пре испуштања у колектор чисте атмосферске канализације пролазе третман на сепараторима лаких нафтних деривата.

За одводњу са платоа око стадиона предвиђена је уградња канала са шлицевима. Атмосферске воде се затим одводе до најближег колектора, који се води од стадиона према саобраћајницама.

Унутрашња атмосферска канализација

Стадион ће имати два одвојена система кишне канализације, један за одвод са главног крова, а други систем за одводњавање са спољашњих приступних појасева гледалишта, жардињера и фудбалског терена.

Кишница са крова стадиона ће се одводити до једног од више спољних "паметних" резервоара за скупљање и поновно коришћење кишнице, из којих се вода, по потреби, пумпама враћа у резервоар за потребе заливања унутар објекта стадиона (фудбалски терен и зеленило по фасади). Пражњење ових резервоара у мрежу кишне канализације ће бити контролисано аутоматским системом за праћење временских прилика.

Кишница са ненакривених приступних појасева гледалишта и жардињера на нивоима приступних појасева ће се одводити до система за акумулацију кишнице (ретензије), одакле ће се контролисано испуштати у мрежу кишне канализације. Неопходност предвиђања ретензија ће се преиспитати у наредним фазама пројекта.

Вода са коловоза, приступних рампи и паркинг простора на нивоу фудбалског терена (ниво Б1) одводиће се преко сепаратора нафтних деривата и пумпне станице до гравитационог одвода атмосферске канализације од приступних појасева гледалишта.

Отпадни ваздух од сагоревања горива у дизел агрегату (повремено)

Повремено се у атмосферу избацује отпадни ваздух од сагоревања дизел горива у дизел агрегату што се дешава само у ситуацијама када из било ког разлога дође до прекида напајања објекта електричном енергијом.

Потреба за израдом Студије о процени утицаја на животну средину

Према важећој регулативи из области заштите животне средине тј. према Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (Службени гласник РС бр. 114/08) предметни комплекс:

Спада у објекте за које се може захтевати израда Студије о процени утицаја на животну средину, јер је:

-) У листи II поменуте Уредбе, под редним бројем 12. Инфраструктурни пројекти, тачка 1) Стадиони са пратећим објектима капацитета преко 25.000 посетилаца - Предметни комплекс је планиран за укупно 52 000 (52 241) посетилаца
-) У листи II поменуте Уредбе, под редним бројем 12. Инфраструктурни пројекти, тачка 1 Пројекти урбаног развоја – надземни или подземни паркинг капацитета 1000 места и више – Објекат, тј простор око Националног стадиона (радиус 292 метра) је планиран за аутобуска паркинг места – 49, паркинг места за аутомобиле – 3323, паркинг места за возила са електричним пуњењем – 145, паркинг места за возила за особе са инвалидитетом – 242, паркинг места за комби возила – 33, Паркинг места за аутобусе – 49, паркинг места за такси возила – 40, дупла паркинг места за бицикле - 45

Не спада у објекте за које се може захтевати израда Студије о процени утицаја на животну средину јер:

-) У листи II поменуте Уредбе, под редним бројем 5. Складиштење запаљивих течности и гасова, земног гаса, фосилних горива, нафте и нафтних деривата и хемикалија, тачка 2) Складиште запаљивих течности укупног капацитета преко 500m³ – Предметни комплекс је планиран за ускладиштење до 18 m³ запаљивих материја – дизел горива.



Јелена Андрејић Јовић, дипл.инж.технол

ПРИЛОЗИ

Списак прилога:

1. Локацијски услови

1. Министарства заштите животне средине, Сектора за управљање животном средином, Београд, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP-24/2024 од 29.4.2024. године;
2. ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд - водовод, број у систему ROPMSGI- 12204-LOC-1-HPAP-3/2024 од 7.5.2024. године;
3. ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд - канализација, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP-4/2024 од 7.5.2024. године;
4. ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд - водоизворишта, број у систему ROP-MSGI-12204-LOCH-2-HPAP-3/2024 од 19.6.2024. године;
5. „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Земун, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP-7/2024 од 14.5.2024. године;
6. Завода за заштиту споменика културе града Београда, број у систему ROP-MSGI- 12204-LOC-1-HPAP-8/2024 од 9.5.2024. године;
7. Републичког завода за заштиту споменика културе, Београд, број у систему ROPMSGI- 12204-LOC-1-HPAP-9/2024 од 26.4.2024. године;
8. ЈКП „Београдске електране“, Београд, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP- 10/2024 од 8.5.2024. године;
9. ЈКП „Јавно осветљење“, Београд, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP- 11/2024 од 26.4.2024. године;
10. ЈКП „Зеленило - Београд“, Београд, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP-12/2024 од 29.4.2024. године;
11. ЈКП „Градска чистоћа“, Београд, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP-13/2024 од 30.4.2024. године;
12. Град Београд, Секретаријат за саобраћај, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP-14/2024 од 17.5.2024. године;
13. ЈП „Путеви Београда“, Београд, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP-15/2024 од 13.5.2024. године;
14. Град Београд, Секретаријат за јавни превоз, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP-16/2024 од 17.5.2024. године;
15. ЈКП „Београдски метро и воз“, Београд, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP-17/2024 од 7.5.2024. године;
16. АД за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“, Београд, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP-18/2024 од 9.5.2024. године;
17. ЈП „Србијасас“ Нови Сад, Централа, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP-19/2024 од 13.5.2024. године;
18. Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP-20/2024 од 8.5.2024. године;
19. „Електромрежа Србије“ а.д. Београд, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-HPAP- 21/2024 од 14.5.2024. године;

20. Завода за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1- НРАР-22/2024 од 10.5.2024. године;
 21. Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-НРАР-25/2024 од 7.5.2024. године;
 22. ЈВП „Србијаводе“, Београд, број у систему ROP-MSGI-12204-LOC-1-НРАР-28/2024 од 7.5.2024. године;
 23. Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управе за превентивну заштиту – безбедно постављање, број у систему ROP-MSGI-12204- LOCH-2-НРАР-1/2024 од 21.6.2024. године;
 24. Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управе за превентивну заштиту – заштита од пожара, број у систему ROP-MSGI-12204-LOCH-2- НРАР-2/2024 од 21.6.2024. године;
 25. Телеком Србија а.д., ИЈ Београд, број у систему ROP-MSGI-12204-LOCH-2-НРАР-4/2024 од 21.6.2024. године.
2. Идејно решење – технички опис пројекта архитектуре
 3. Графичка документација
 - а. Ситуациони план са основом крова
 - б. Ситуационо нивелациони план са приказом саобраћајног решења
 - с. Ситуациони план са приказом синхрон плана инсталација
 4. Овлашћење
 5. Доказ о уплати административне таксе – није приложен.

Према Закону о посебним поступцима ради реализације међународне специјализоване изложбе EXPO BELGRADE 2027 („Службени гласник РС“, бр. 92/2023) - (Lex specijalis), Инвеститор је ослобођен плаћања накнади и такси.

Члан 12. Сва акта потребна за изградњу објеката у оквиру пројекта EXPO BELGRADE 2027 доноси Министарство. Сви поднесци у поступцима који се спроводе у реализацији пројекта EXPO BELGRADE 2027 и пратеће инфраструктуре ослобођени су плаћања такси и накнада, по било ком основу. Инвеститор не плаћа накнаде, укључујући и плаћања имаоцима јавних овлашћења у обједињеној процедури, посебне накнаде за прикључење стамбене зграде на комуналну и осталу инфраструктуру. Инвеститор не плаћа допринос за уређивање грађевинског земљишта.